



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Nuevo León

2021-2024
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-187-030

No. DE EXPEDIENTE: CH-788/2022

PERMISO SOLICITADO

- CASA HABITACION UNIFAMILIAR
- OBRA NUEVA
- AMPLIACION
- REGULARIZACION
- CAMBIO DE TECHO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO
- USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
- USO DE SUELO
- USO DE EDIFICACION
- USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
- REGIMEN EN CONDOMINIO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO
- TRAMITE MENOR
- NUMERO OFICIAL
- ROTURA DE PAVIMENTO
- DEMOLICION
- CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- PRORROGA DE CONSTRUCCION
- REMODELACION DE FACHADA
- BARDA _____ ML ALTURA _____
- ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD
Regularización Obra Nueva de casa habitación unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Inter Desarrollos Regionales S.A. de C.V.
NOMBRE 8110806936
Av. San Pedro N.- 801 piso 1D Col. Fuentes del Valle, San Pedro Garza Garcia TELEFONO
DOMICILIO eduardo.garcia@interdesarrollos.com.mx
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Calle Aries
UBICACION (CALLE) 102 El Barro
NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCIÓN USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN
AREA TOTAL DE TERRENO 150.604 M² AREA POR CONSTRUIR 130.160 M² AREA POR DEMOLER M²
AREA EXISTENTE M² AREA POR REGULARIZAR 111.560 M² BARDA POR CONSTRUIR M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Eduardo Garcia Marin
NOMBRE 8110806936
eduardo.garcia@interdesarrollos.com.mx TELEFONO
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arq. Cesar Eduardo Nieto López
NOMBRE 8113401111
TELEFONO 10739299 FIRMA edgama00@gmail.com
No. DE CEDULA 02 DIC 2022 CORREO ELECTRONICO

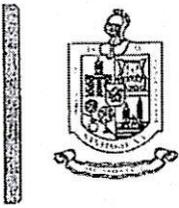
OBSERVACIONES:



Carlos Chavarria Villarreal
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

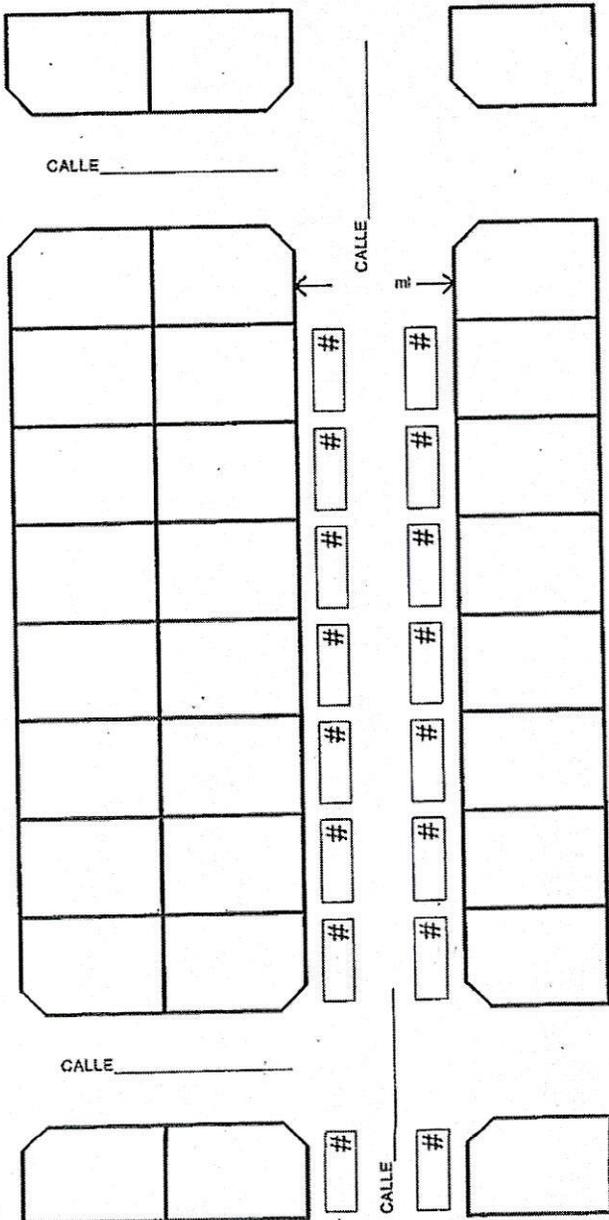
Carlos Chavarria Villarreal
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN



1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



Firma de propietario: _____