



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**  
**SOLICITUD DE TRÁMITE**

EXPEDIENTE CATASTRAL: 33-137-019

No. DE EXPEDIENTE: CH-074/2023

PERMISO SOLICITADO

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | <input type="checkbox"/> USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL   | <input checked="" type="checkbox"/> TRAMITE MENOR     |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA                  | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO   | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL               |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION                             | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION                                     | <input type="checkbox"/> ROTURA DE PAVIMENTO          |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                         | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA                       | <input type="checkbox"/> DEMOLICION                   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO                        | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION) | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO      | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO                                  | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION     |
|   | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO                      | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA      |
|   |   | <input type="checkbox"/> BARRA ML ALTURA              |
|   |   | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL            |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD: Licencia Municipal de construcción para una obra nueva de casa-habitación unifamiliar y carta asignación de num. oficial

**DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA**

NOMBRE: Gerardo Omar Perez Caballero - Maysa Magali Teña Leal  
 DOMICILIO: cal. Central Park #5529 cal. Jardines del Paseo, Mty. N.L.  
 TELEFONO: 81-1388-3352  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_

**DATOS GENERALES DEL PREDIO**

UBICACION (CALLE): Calizas NUMERO: 118 CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO: Pedregal del Hornuco  
 ENTRE CALLES: Cruz con calle Cristales  
 ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN: -  
 AREA TOTAL DE TERRENO: 251.024 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR: 375.99 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER: - M<sup>2</sup>  
 AREA EXISTENTE: - M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR: - M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR: 37.00 M L  
 AUTORIZADA

**DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)**

NOMBRE: Ing. José Luis Sanchez Molina TELEFONO: 81 1609 3776  
 CORREO ELECTRONICO: setecsanchez@gmail.com

**DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE: Arg. Adrion Morales Chapa FIRMA: [Firma]  
 TELEFONO: 81-1388-3352 No. DE CEDULA: 6841380 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

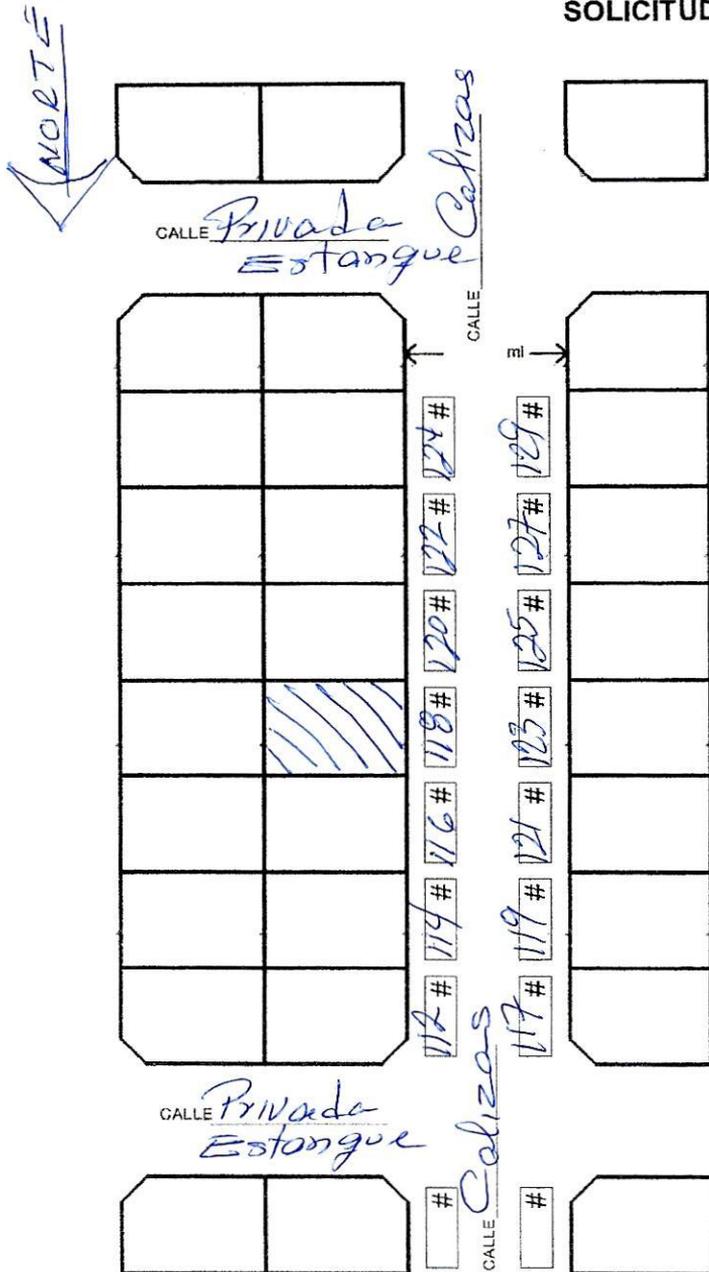


Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN



1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_