



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: **44-034-087**

No. DE EXPEDIENTE: **CH-041/2023**

PERMISO SOLICITADO

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | <input type="checkbox"/> USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL | <input checked="" type="checkbox"/> TRAMITE MENOR |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input checked="" type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION | <input type="checkbox"/> ROTURA DE PAVIMENTO |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA | <input type="checkbox"/> DEMOLICION |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | <input type="checkbox"/> REGULARIZACION) | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION |
| | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA |
| | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | <input checked="" type="checkbox"/> BARRA 12.825 ML ALTURA <u>2M</u> |
| | | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD
PERMISO DE CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR, OBRA NUEVA

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

PROP. - Banco Banebra, S.A., I.B.M. TITULAR - Desarrollos Inmobiliarios del Noreste, S.A. de C.V. 81-8130-8200

NOMBRE **RIO DE LA PLATA No. 409 OTE., COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., C.P. 66220** TELEFONO
DOMICILIO **rgaytan@gp-residencial.com**
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

SABINOS **214** **ALINA RESIDENCIAL**
UBICACIÓN (CALLE) **CIPRÉS Y ALAMO** NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCIÓN USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN
AREA TOTAL DE TERRENO **160.00** M² AREA POR CONSTRUIR **276.94** M² AREA POR DEMOLER **0** M²
AREA EXISTENTE **0** M² AREA POR REGULARIZAR **0** M² BARRA POR CONSTRUIR **12.825** M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

AGUSTIN TRISTAN PEREZ **81-1190-7777**
NOMBRE TELEFONO
agustintristanp@gmail.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. JENNIFER LEAL LUNA
NOMBRE **81-2285-3479** **10629020** **[Firma]**
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL
Banco Banebra, S.A., I.B.M. / Luis Fernando Amaya Molinar

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO
AGUSTIN TRISTAN PEREZ

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Sentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

