



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**  
**SOLICITUD DE TRÁMITE**

EXPEDIENTE CATASTRAL: 33-096-040

No. DE EXPEDIENTE: CH-064/2023

PERMISO SOLICITADO

CASA HABITACION UNIFAMILIAR

USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
 USO DE SUELO  
 USO DE EDIFICACION  
 USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
 CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
 REGIMEN EN CONDOMINIO  
 MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

TRAMITE MENOR

OBRA NUEVA  
 AMPLIACION  
 REGULARIZACION  
 CAMBIO DE TECHO  
 MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

NUMERO OFICIAL  
 ROTURA DE PAVIMENTO  
 DEMOLICION  
 CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
 PRORROGA DE CONSTRUCCION  
 REMODELACION DE FACHADA  
 BARDA ML ALTURA \_\_\_\_\_  
 ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Licencia Municipal de construccion para obra Nueva de casa habitacion unifamiliar y consta de # ob.

**DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA**

Juan Sahid Zamora de Leon - Maribel Cantu Vazquez  
NOMBRE TELEFONO  
calle Lyon # 5125 cal. Las Torres Monterrey N.L.  
DOMICILIO

CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL PREDIO**

Bosque Boreal Bosque Residencial  
UBICACION (CALLE) CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
Bosque Asturias - Bosque Boreal  
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO  CON CONSTRUCCION  USO ACTUAL DE LA EDIFICACION \_\_\_\_\_

AREA TOTAL DE TERRENO 510.64 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 485.62 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER - M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE - M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR - M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M L  
AUTORIZADA

**DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)**

Ing. José Luis Sánchez Molina 81 1609 3776  
NOMBRE TELEFONO  
setecsanchez@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

Ing. Ali Osvaldo Bañales Rodríguez  
NOMBRE FIRMA  
81-1588-8381 7197376  
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

[Firma]  
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

[Firma]  
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario: