



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-190-015

No. DE EXPEDIENTE: CH-836/2022

PERMISO SOLICITADO

CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- OBRA NUEVA
- AMPLIACION
- REGULARIZACION
- CAMBIO DE TECHO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
- USO DE SUELO
- USO DE EDIFICACION
- USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
- REGIMEN EN CONDOMINIO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

TRAMITE MENOR

- NUMERO OFICIAL
- ROTURA DE PAVIMENTO
- DEMOLICION
- CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- PRORROGA DE CONSTRUCCION
- REMODELACION DE FACHADA
- BARRA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_
- ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD  
Obra Nueva de casa habitación unifamiliar

**DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA**

Inter Desarrollos Regionales S.A. de C.V.  
 NOMBRE Av. San Pedro N.- 801 piso 1D Col. Fuentes del Valle, San Pedro Garza Garcia 8110806936  
 DOMICILIO eduardo.garcia@interdesarrollos.com.mx TELEFONO  
 CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL PREDIO**

Calle Geminis 104 El Barro  
 UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
 ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_  
 AREA TOTAL DE TERRENO 151.994 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 241.720 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
 AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ ML

**DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)**

Eduardo Garcia Marin  
 NOMBRE eduardo.garcia@interdesarrollos.com.mx 8110806936  
 CORREO ELECTRONICO TELEFONO

**DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

Arq. Cesar Eduardo Nieto López  
 NOMBRE 8113401111 10739299 FIRMA edgama00@gmail.com  
 TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

Carlos Chavarria Villarreal  
 FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

Carlos Chavarria Villarreal  
 NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO



02 DIC 2022

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura:



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura  
A 1

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_