



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 07-068-047

No. DE EXPEDIENTE: CH-709/2022

PERMISO SOLICITADO

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | <input type="checkbox"/> USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> TRAMITE MENOR             |
| <input checked="" type="radio"/> OBRA NUEVA                     | <input type="radio"/> USO DE SUELO  | <input type="radio"/> NUMERO OFICIAL               |
| <input type="radio"/> AMPLIACION                                | <input type="radio"/> USO DE EDIFICACION                                      | <input type="radio"/> ROTURA DE PAVIMENTO          |
| <input type="radio"/> REGULARIZACION                            | <input type="radio"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA                        | <input type="radio"/> DEMOLICION                   |
| <input type="radio"/> CAMBIO DE TECHO                           | <input type="radio"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION                    | <input type="radio"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="radio"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO         | <input type="radio"/> REGULARIZACION)   | <input type="radio"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION     |
|   | <input type="radio"/> REGIMEN EN CONDOMINIO                                   | <input type="radio"/> REMODELACION DE FACHADA      |
|   | <input type="radio"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO                       | <input type="radio"/> BARDA _____ ML ALTURA _____  |
|   |   | <input type="radio"/> ALINEAMIENTO VIAL            |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Construcción de casa habitación obra nueva

**DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA**

Rogelio del Angel Cortés Sepúlveda 8110490542  
NOMBRE TELEFONO  
Vista hermosa #415, Linda Vista, Guadalupe N.L.  
DOMICILIO  
kelocortes@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL PREDIO**

Azafrán 129 Amorada Residencial 4ta Etapa  
UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
Violeta, Av. Azafrán  
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_

AREA TOTAL DE TERRENO 282.807 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 177.94 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M L  
AUTORIZADA

**DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)**

Rogelio del Angel Cortés Sepúlveda 8110490542  
NOMBRE TELEFONO  
kelocortes@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

Joel Cortés Garza 8115954104 joelcortesgarza@gmail.com  
NOMBRE TELEFONO FIRMA CORREO ELECTRONICO  
664541 No. DE CEDULA No. DE CEDULA



OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

AL **RECIBIDO** 24 NOV 2022  
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

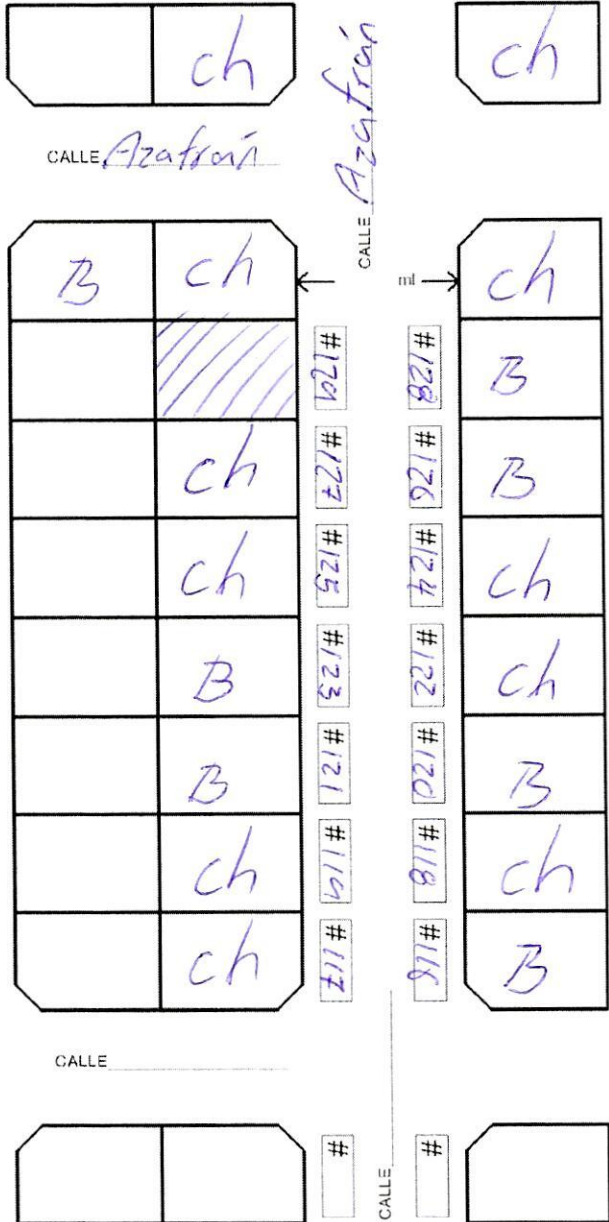
Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.





2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN



1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un •.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

