



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 42-098-124

No. DE EXPEDIENTE: CH-677/2022

PERMISO SOLICITADO

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | <input type="checkbox"/> USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL   | <input type="checkbox"/> TRAMITE MENOR                |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA                             | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO   | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL               |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION                             | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION                                     | <input type="checkbox"/> ROTURA DE PAVIMENTO          |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                         | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA                       | <input type="checkbox"/> DEMOLICION                   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO                        | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION) | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO      | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO                                  | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION     |
|   | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO                      | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA      |
|   |   | <input type="checkbox"/> BARDA _____ ML ALTURA _____  |
|   |   | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL _____      |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Licencia de Construccion Casa Habitation Unifamiliar (area social)

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Feliciana Cepeda de Leon TELEFONO 8118031601  
DOMICILIO Av. Lago Zurich #6905, Residencial Lagos del Bosque

CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACION (CALLE) Privada Mision de San Pablo NUMERO 13 MA2 CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO Franc Hacienda Las Misiones

ENTRE CALLES \_\_\_\_\_

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCION  USO ACTUAL DE LA EDIFICACION \_\_\_\_\_  
AREA TOTAL DE TERRENO 2,096.38 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 324.00 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M L  
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Secretaria TELEFONO \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Ing. Aaron Edgardo Vicente Garcia  
TELEFONO \_\_\_\_\_ No. DE CEDULA \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

Feliciana Cepeda de Leon  
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL



Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

The diagram illustrates a street layout for microzonification. It features a central street labeled 'CALLE' with arrows pointing to the adjacent lots. On either side of the street, there are two columns of lots. Each lot is represented by a rectangular shape with a small box containing a '#' symbol, intended for the lot number. The lots are arranged in a grid pattern, with some lots having irregular shapes (e.g., trapezoidal or octagonal) at the corners. The street is labeled 'CALLE' at both ends of the grid.

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Diagrama



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_

