



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 42-098-124

No. DE EXPEDIENTE: CH-677/2022

PERMISO SOLICITADO

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL | () TRAMITE MENOR |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION | <input type="checkbox"/> ROTURA DE PAVIMENTO |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA | <input type="checkbox"/> DEMOLICION |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | <input type="checkbox"/> REGULARIZACION) | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION |
| | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA |
| | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | <input type="checkbox"/> BARDA _____ ML ALTURA _____ |
| | | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL _____ |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Licencia de Construccion Casa Habitation Unifamiliar
(area social)

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Feliciana Cepeda de Leon TELEFONO 8118031601
DOMICILIO Av. Lago Zurich #6905, Residencial Lagos del Bosque

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACION (CALLE) Privada Mision de San Pablo NUMERO 13 MA2 CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO Franc Hacienda Las Misiones

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCIÓN USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____
AREA TOTAL DE TERRENO 2,096.38 M² AREA POR CONSTRUIR 324.00 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARDA POR CONSTRUIR _____ M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Secretaria TELEFONO _____
CORREO ELECTRONICO _____

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Ing. Aaron Edgardo VICENCIO GARCIA
TELEFONO _____ No. DE CEDULA _____ CORREO ELECTRONICO _____

OBSERVACIONES:

Feliciana Cepeda de Leon
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL



Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

The diagram illustrates a street layout for microzonification. It features a central street labeled 'CALLE' with arrows pointing to the plots on either side. The plots are arranged in a grid. On the left side, there are two rows of plots. The top row has two plots, and the bottom row has two plots. Between these rows, there are eight rows of plots, each with two plots. To the right of these plots are eight small boxes, each containing a '#' symbol, representing cadastral numbers. On the right side, there is a single column of eight plots, each with a corresponding '#' box to its left. At the bottom, there are two more plots, one on the left and one on the right, with '#' boxes between them. The street is labeled 'CALLE' at the top and bottom.

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Diagrama



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

