



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-218-012

No. DE EXPEDIENTE: CH-606/2022

PERMISO SOLICITADO

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | <input type="checkbox"/> USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> TRAMITE MENOR                |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA                  | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO   | <input checked="" type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL    |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION                             | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION                                   | <input type="checkbox"/> ROTURA DE PAVIMENTO          |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                         | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA                     | <input type="checkbox"/> DEMOLICION                   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO                        | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION)                | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO      | <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                                       | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION     |
|   | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO                                | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA      |
|   | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO                    | <input type="checkbox"/> BARDA _____ ML ALTURA _____  |
|   |   | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL            |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Licencia Municipal de construcciones para una obra nueva de casa habitación unifamiliar y carta num. of.

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Juan Sahid Zamora de Leon y Coop. 81 2106 8290  
NOMBRE TELEFONO  
calle Lyon # 5125 col. Las Torres, Monterrey N. L. cp. 64930  
DOMICILIO  
setecsanchez@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Olmos Fracc. "Alamosur" segundo sector  
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIÓNAMIENTO  
cruz con calle prolongacion 1º de Mayo  
ENTRE CALLES  
ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_  
AREA TOTAL DE TERRENO 242.525 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 225.58 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER - M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE - M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR - M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR 42.03 M L  
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Ingr José Luis Sánchez Molina 81-1609-3776  
NOMBRE TELEFONO  
setecsanchez@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Argo Ramiro Montalvo Reyes 8116 093776 420725  
NOMBRE TELEFONO No. DE CEDULA  
setecsanchez@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO



Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura  
2.1

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_