



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 44-034-064

No. DE EXPEDIENTE: CH-634/2022

PERMISO SOLICITADO

- CASA HABITACION UNIFAMILIAR () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL () TRAMITE MENOR
- OBRA NUEVA USO DE SUELO NUMERO OFICIAL
- AMPLIACION USO DE EDIFICACION ROTURA DE PAVIMENTO
- REGULARIZACION USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA DEMOLICION
- CAMBIO DE TECHO CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION) CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO REGIMEN EN CONDOMINIO PRORROGA DE CONSTRUCCION
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO REMODELACION DE FACHADA
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO BARDA _____ ML ALTURA _____
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, OBRA NUEVA

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

PROP. - Banco Bancrea, S.A., I.B.M. TITULAR - Desarrollos Inmobiliarios del Noreste, S.A. de C.V. 81-8130-8200

NOMBRE TELEFONO

RIO DE LA PLATA No. 409 OTE., COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., C.P. 66220

DOMICILIO

rgaytan@gp-residencial.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

ROBLE 434 ALINA RESIDENCIAL

UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

SABINOS

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCIÓN USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____

AREA TOTAL DE TERRENO 160.00 M² AREA POR CONSTRUIR 213.09 M² AREA POR DEMOLER _____ M²

AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARDA POR CONSTRUIR 17.43 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

AGUSTIN TRISTAN PEREZ 81-1190-7777

NOMBRE TELEFONO

agustintristanp@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. JENNIFER LEAL LUNA

NOMBRE FIRMA

81-2285-3479 10629020

TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: _____



FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL
Banco Bancrea, S.A., I.B.M. - Luis Fernando Amaya Molinar

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO
AGUSTIN TRISTAN PEREZ

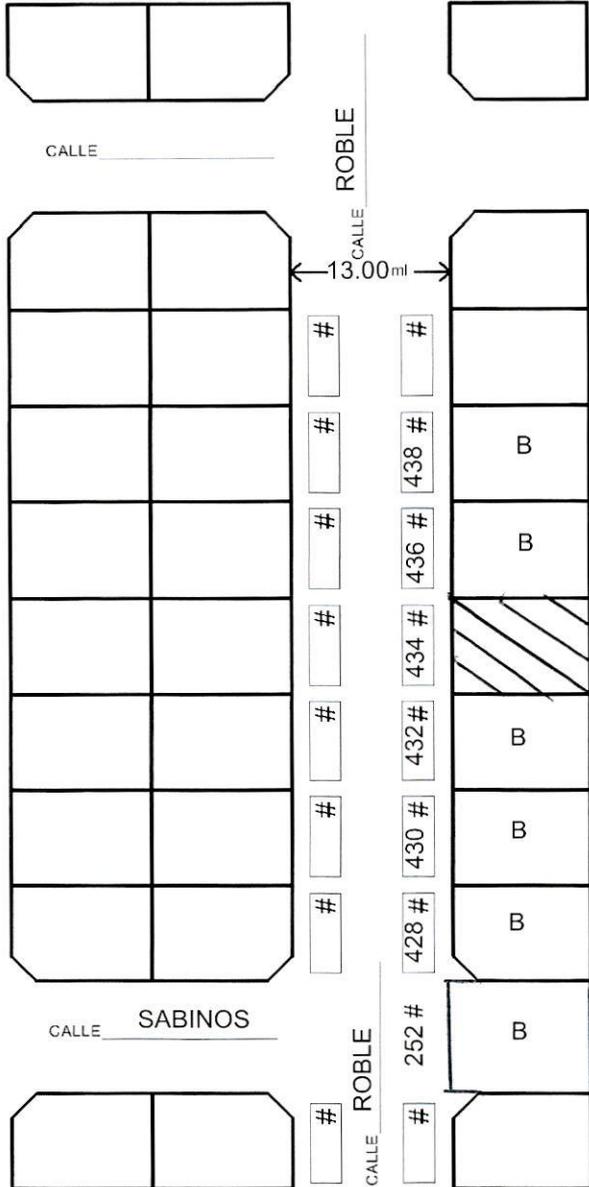
Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

44 - 034 - 064



1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO.

[137 "A"]

Figura 2.1

Firma de propietario:

PROP. - Banco Pangrea, S.A., I.B.M.
TITULAR - Desarrollos Inmobiliarios del Noreste, S.A. de C.V.
Rpte. Legal - Luis Fernando Amaya Molinar

