



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-271-003

No. DE EXPEDIENTE: CH-616/2022

PERMISO SOLICITADO

CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- OBRA NUEVA
- AMPLIACION
- REGULARIZACION
- CAMBIO DE TECHO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
- USO DE SUELO
- USO DE EDIFICACION
- USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
- REGIMEN EN CONDOMINIO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

TRAMITE MENOR

- NUMERO OFICIAL
- ROTURA DE PAVIMENTO
- DEMOLICION
- CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- PRORROGA DE CONSTRUCCION
- REMODELACION DE FACHADA
- BARDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_
- ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD \_\_\_\_\_ PERMISO DE CONSTRUCCION PARA OBRA NUEVA CASA HABITACION UNIFAMILIAR \_\_\_\_\_

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

ROBERTO BRANDI GARCÍA NOMBRE 8116310106  
MONTAÑA ROCALLOSA #222 COL. RINCÓN DE LAS MONTAÑAS TELEFONO  
ROBERTOBRANDIG@GMAIL.COM DOMICILIO  
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CALLE MAGNOLIAS UBICACION (CALLE) LOTE 03 NUMERO FRACCIONAMIENTO ALAMO SUR CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCION  USO ACTUAL DE LA EDIFICACION \_\_\_\_\_  
AREA TOTAL DE TERRENO 222.67 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 343.54 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR 27.18 M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ROBERTO BRANDI GARCÍA NOMBRE 8116310106  
ROBERTOBRANDIG@GMAIL.COM TELEFONO  
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ROBERTO BRANDI GARCÍA NOMBRE 8116310106  
12277650 No. DE CEDULA SECRETARIA de Desarrollo Urbano FIRMA ROBERTOBRANDIG@GMAIL.COM  
CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_



FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.





2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

Diagram showing a grid of lots. The top lot is labeled 'LOS NISPEROS'. The street to the right is labeled 'CALLE MAGNOLIAS'. The street to the bottom is labeled 'CALLE'. The central lot is labeled 'B'. A hatched area is shown in the second row, second column. To the right of the grid are two columns of boxes, each containing a '#' symbol. A '12 m' label with arrows indicates a width measurement between the central lot and the right-hand column.

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura 1.1



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

