



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de San Miguel de Allende

2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-191-023

No. DE EXPEDIENTE: CH-578/2022

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS O INDUSTRIAL
O USO DE SUELO
O USO DE EDIFICACION
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
O REGIMEN EN CONDOMINIO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() TRAMITE MENOR

(X) OBRA NUEVA
O AMPLIACION
O REGULARIZACION
O CAMBIO DE TECHO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O NUMERO OFICIAL
O ROTURA DE PAVIMENTO
O DEMOLICION
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
O PRORROGA DE CONSTRUCCION
O REMODELACION DE FACHADA
O BARDA _____ ML ALTURA _____
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD

Obra Nueva de casa habitación unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Inter Desarrollos Regionales S.A. de C.V. 8110806936
NOMBRE Av. San Pedro N.- 801 piso 1D Col. Fuentes del Valle, San Pedro Garza Garcia TELEFONO
DOMICILIO eduardo.garcia@interdesarrollos.com.mx
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Calle Geminis 132 El Barro
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
Calle Orion

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCIÓN USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN
AREA TOTAL DE TERRENO 168.650 M² AREA POR CONSTRUIR _____ M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR 263.33 M² BARDA POR CONSTRUIR _____ M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Eduardo Garcia Marin 8110806936
NOMBRE eduardo.garcia@interdesarrollos.com.mx TELEFONO
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Pedro Enrique Alanis Cavazos
NOMBRE 8113401111 6675227 FIRMA [Firma] edgama00@gmail.com
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

Carlos Chavarria Villarreal
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

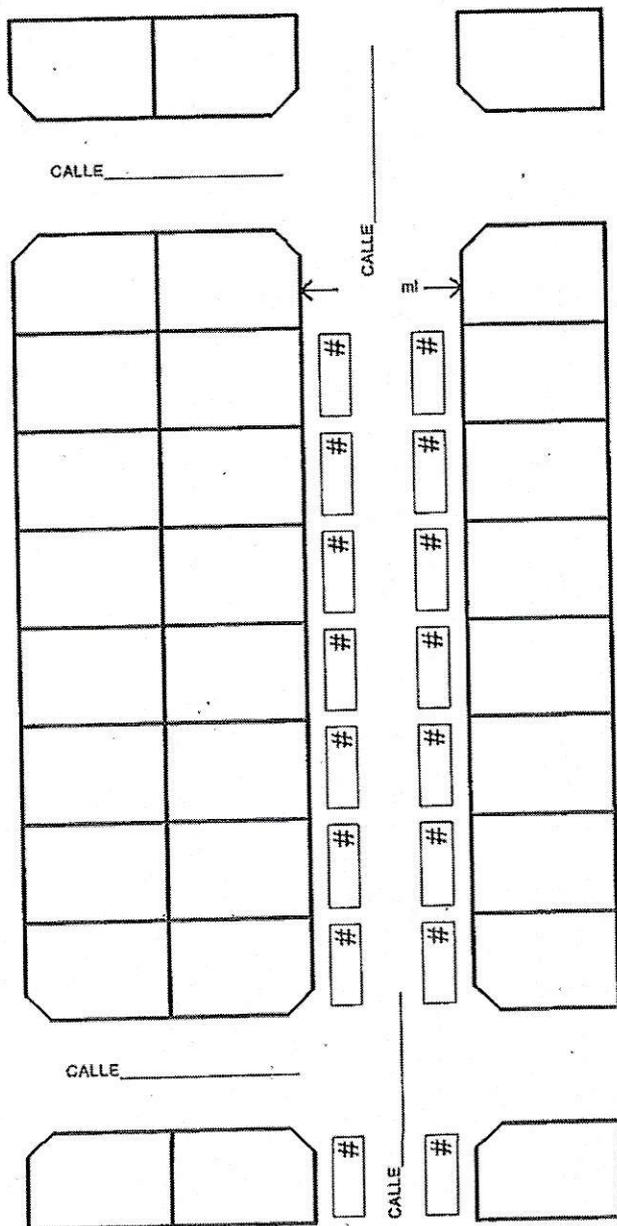
Carlos Chavarria Villarreal
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN



1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACIÓN.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura 1.1



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario: _____