



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 68-001-326

No. DE EXPEDIENTE: CH-358/2022

PERMISO SOLICITADO

( ) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

O OBRA NUEVA  
O AMPLIACION  
O REGULARIZACION  
O CAMBIO DE TECHO  
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

SERVICIOS O INDUSTRIAL  
O USO DE SUELO  
O USO DE EDIFICACION  
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
O REGIMEN EN CONDOMINIO  
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

( ) TRAMITE MENOR

O NUMERO OFICIAL  
O ROTURA DE PAVIMENTO  
O DEMOLICION  
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
O PRORROGA DE CONSTRUCCION  
O REMODELACION DE FACHADA  
O BORDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_  
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD REGISTRAR LA CONSTRUCCION DE UNA CASA HABITACION EN EL  
PREDIO DE NUESTRA PROPIEDAD

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

JOSE ANGEL GARCIA GARZA y ROSALINDA CANTU MOYAR

81-8114-6909

NOMBRE

TELEFONO

FUNDACIONES #195 FRACC. BUENOS AIRES MONTERREY, NUEVO LEON

DOMICILIO

productosdesmanohdmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

VIALIDAD PUBLICA

CIENEGA DE GONZALEZ (ACTUALMENTE LAS LABORATORIAS)

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

Carretera a Laguna de Sanchez, kilometro 24.4

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO ☐

CON CONSTRUCCION ☒

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION Habitacional  
unifamiliar

AREA TOTAL DE TERRENO 2366 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR 292.10 M<sup>2</sup>

BORDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

César Alán Ramírez Zambrano

8182542149

NOMBRE

TELEFONO

colectum@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARG. DANIEL ROLANDO ALVAREZ SALAS

NOMBRE

FIRMA

8110374400

6406628

Secretaría

de Desarrollo Urbano

arg.dras@gmail.com

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.





**2021-2024**

**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**  
**SOLICITUD DE TRÁMITE**

## MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:

Firma de propietario: 

