



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-183-003

No. DE EXPEDIENTE: CH-361/2022

PERMISO SOLICITADO

(✓) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS O INDUSTRIAL
O USO DE SUELO
O USO DE EDIFICACION
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
O REGIMEN EN CONDOMINIO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() TRAMITE MENOR

O OBRA NUEVA
O AMPLIACION
O REGULARIZACION
O CAMBIO DE TECHO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O NUMERO OFICIAL
O ROTURA DE PAVIMENTO
O DEMOLICION
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
O PRORROGA DE CONSTRUCCION
O REMODELACION DE FACHADA
O BARRA ML ALTURA
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Licencia de Construcción para obra Nueva de Casa Habitación
Unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Perica Guadalupe Salas Lujan

NOMBRE

TELEFONO

C. Bosques de Niebla 206 Fracc. Bosques de las Misiones 67300 Santiago N.L.

DOMICILIO

info@lobosarquitectos.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Mitica

L003M183 Fracc Mitica Congregación el Baño

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

Propiedad Privada y Derecho de Paso Drenaje Pluvial.

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 209.700 M² AREA POR CONSTRUIR 335.15 M² AREA POR DEMOLER M²

AREA EXISTENTE M² AREA POR REGULARIZAR M² BARRA POR CONSTRUIR 37.53 M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Adrian Ernesto Flores Armendariz

8116849424

NOMBRE

TELEFONO

info@lobosarquitectos.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Adrian Ernesto Flores Armendariz

NOMBRE

8116849424

TELEFONO

11722186

No. DE CEDULA

info@lobosarquitectos.com

FIRMA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

[Firma]
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

Adrian Ernesto Flores Armendariz
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

23 JUN 2022
RECIBIDO



MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO DE LOS
PUEBLOS-VECINOS.
EJEMPLO:

• **IT 101**

Figura 2.1

Firma de propietario: