



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-175-028

No. DE EXPEDIENTE: CH-341/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- ☒ OBRA NUEVA  
☐ O AMPLIACION  
☐ O REGULARIZACION  
☐ O CAMBIO DE TECHO  
☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- ☐ ( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
☐ O USO DE SUELO  
☐ O USO DE EDIFICACION  
☐ O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
☐ O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO  
☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

- ☒ NUMERO OFICIAL  
☐ O ROTURA DE PAVIMENTO  
☐ O DEMOLICION  
☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION  
☐ O REMODELACION DE FACHADA  
☐ O BARRA ML ALTURA  
☐ O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Obra Nueva Casa Habitación

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Marijose Rivera Guzman TELEFONO 811 102 9890  
DOMICILIO C. Puerta de los Fresnos 1003, col. Puerta del Sol, Guadalupe, N.L.  
CORREO ELECTRONICO adrik31035@gmail.com

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACION (CALLE) Roble NUMERO Fraccionamiento Bosques de San Pedro  
C. Bejucos y C. Abedules CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES  
ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO ☒ CON CONSTRUCCION ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACION  
AREA TOTAL DE TERRENO 251.45 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 364.68 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER 31.36 M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE 31.36 M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR 31.36 M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR 31.36 M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Adriana Yaneth Valdes Rdz TELEFONO 811 745 6136  
CORREO ELECTRONICO adrik31035@gmail.com

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Arg. Abraham Eliud Hernandez Cervantes FIRMA adrik31035@gmail.com  
TELEFONO 811 240 3223 No. DE CEDULA 10480960 CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

## MICROZONIFICACIÓN

A hand-drawn map of a street grid. The map is oriented with a vertical street labeled 'CALLE Roble' running through the center. To the left of this street is a horizontal street labeled 'CALLE Bepucos' at the top and 'CALLE Abedules' at the bottom. To the right of the vertical street is another horizontal street labeled 'CALLE Roble' at the top. The grid consists of several blocks. A square block in the middle of the left side is shaded with diagonal lines. The vertical street 'CALLE Roble' has a series of small squares along its length, each containing a '#' symbol. The horizontal streets 'CALLE Bepucos' and 'CALLE Abedules' also have small squares along their lengths, each containing a '#' symbol. The map is drawn with simple lines and includes a north arrow pointing towards the top right.

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B = BALDIO.**  
**CH = CASA HABITACION.**  
**C = COMERCIO.**
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetas.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:

etario: