



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 40 - 016 - 019

No. DE EXPEDIENTE: CH-321/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

☒ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

SERVICIOS O INDUSTRIAL

☒ NUMERO OFICIAL

O AMPLIACION

O USO DE SUELO

O ROTURA DE PAVIMENTO

O REGULARIZACION

O USO DE EDIFICACION

O DEMOLICION

O CAMBIO DE TECHO

O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

O PRORROGA DE CONSTRUCCION

O REGULARIZACION)

O REMODELACION DE FACHADA

O REGIMEN EN CONDOMINIO

☒ BARRA 37.93 ML ALTURA 2.00M

O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Permiso de Construcción para Obra Nueva de
Casa Habitación Unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

ASESORES INMOBILIARIOS VIAYA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE

81 8020 6953

NOMBRE

TELEFONO

AV. FUNDADORES #4001 INT. 811 COL. DEL PASEO RESIDENCIAL 7 SECTOR MONTERREY N.L.

DOMICILIO

doblefestudio@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CALLE LIBRA L:19 M:16

FRACCIONAMIENTO MANDALAS RESIDENCIAL

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

CALLE LIBRA Y JUAREZ

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 300.022 M² AREA POR CONSTRUIR 386.28 M² AREA POR DEMOLER M²

AREA EXISTENTE M² AREA POR REGULARIZAR M² BARRA POR CONSTRUIR 37.93 M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

María Alejandra Almaguer Alanís

8115557333

NOMBRE

TELEFONO

alejandraalmaguer@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arq Luis Enrique Taffinder Villarreal

NOMBRE

8110779010

5732122

Secretaría
de Desarrollo Urbano

FIRMA

etaffinder@gmail.com

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

MARCO ANTONIO VILLARREAL RODRIGUEZ

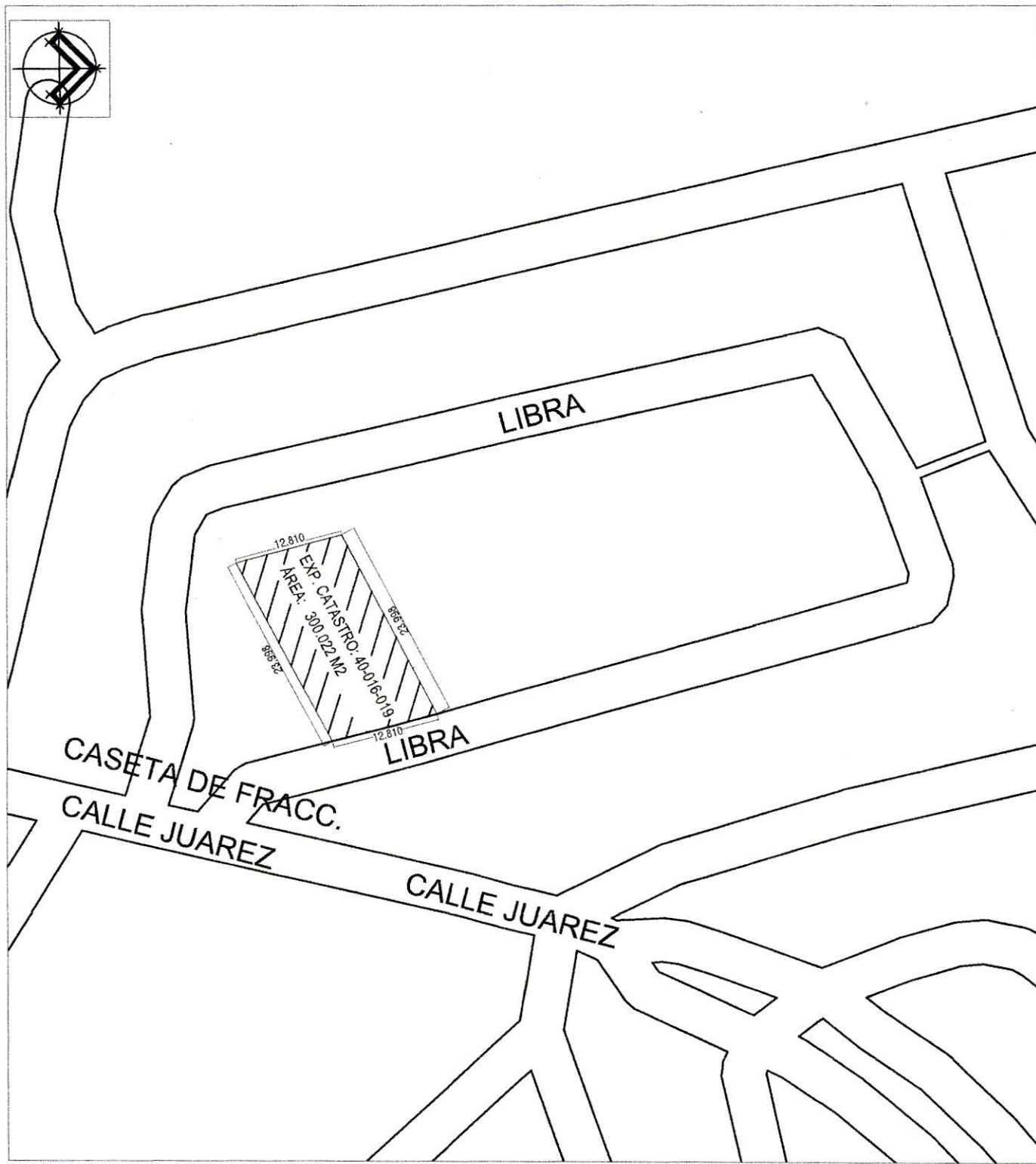
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

MARIA ALEJANDRA ALMAGUER ALANIS

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

PLANO UBICACION DEL LOTE 03



UBICACION DE LA OBRA

CALLE LIBRA L - 19 M - 16 NUMERO _____
 COLONIA FRACCIONAMIENTO Mandalas Residencial
 EXP. CATASTRAL 40 016 019
 REGION MANZANA LOTE

PROPIETARIO

ASESORES INMOBILIARIOS VIAYA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE

TRAMITADOR: ALEJANDRA ALMAGUER
8115-5573-33