



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 54 001 793

No. DE EXPEDIENTE: CH-316/2022

PERMISO SOLICITADO

() CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- ☒ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACION
☐ REGULARIZACION
☐ CAMBIO DE TECHO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS O INDUSTRIAL
☐ USO DE SUELO
☐ USO DE EDIFICACION
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() TRAMITE MENOR

- ☐ NUMERO OFICIAL
☐ ROTURA DE PAVIMENTO
☐ DEMOLICION
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION
☐ REMODELACION DE FACHADA
☐ BORDA _____ ML ALTURA _____
☐ ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD OBRA NUEVA CASA HABITACION UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

VICTOR MANUEL MONREAL YANEZ

8115538430
TELEFONO

C. TIBER 118, COL. MORETTA, SANTIAGO N.L.

victor.monreal@cmmonterrey.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

DEFECHO DE PASO

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION EL BARRIAL

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

CRUZ CON VALLE AGTO Y CAMINO A LOS CAUZAOS

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCION ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 435.85 M² AREA POR CONSTRUIR 257.60 M² AREA POR DEMOLER _____ M²

AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BORDA POR CONSTRUIR 64.00 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ABO. ALBERTO HERNANDEZ PATINO

8123516834
TELEFONO

agdc construcciones7@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ABO. ALBERTO HERNANDEZ PATINO

8123516834

8387970

FIRMA

CORREO ELECTRONICO

TELEFONO

No. DE CEDULA

Secretaría
de Desarrollo Urbano

Gobierno
de Santiago

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE
2021-2024

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:

SIMBOLOGÍA:

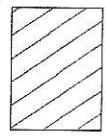
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.

3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:
137 "A"

Figura

SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA



Firma de propietario

Diagram showing a grid of plots (predios) with streets (CALLE) indicated. The grid is divided into two main sections by a vertical line. The left section has a single row of plots, and the right section has a grid of plots. The top row of the right section is shaded with diagonal lines. The bottom row of the right section is also shaded with diagonal lines. The plots are numbered with a '#' symbol. The streets are labeled 'CALLE'.