



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 56-58-006-002

No. DE EXPEDIENTE: CH-309/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

( ) TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☒ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACION

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ REGULARIZACION)

☐ REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ NUMERO OFICIAL

☐ ROTURA DE PAVIMENTO

☐ DEMOLICION

☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ REMODELACION DE FACHADA

☐ BORDA ML ALTURA

☐ ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD MODIFICACION DE LICENCIA ANTERIOR POR DISMINUCION EN

METROS DE CONSTRUCCION

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA  
CONDESPLAN S DE RL DE CV

NOMBRE

AVE FUNDIDORA #501 INTERIOR 16A COL. OBRERA, MONTERREY, N.L. CP 64860

8119114060

TELEFONO

DOMICILIO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

GUAXUCO

107

GUAXUCO RESIDENCIAL

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☐

CON CONSTRUCCION ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 200.05 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR 219.428 258.618 M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE 257.82 M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup>

BORDA POR CONSTRUIR 21.02 M.L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ROSA MARIA MARTINEZ FALCO

811-911-4060

NOMBRE

mtzrosy28@gmail.com

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. JOEL CORTES GARZA

NOMBRE

8132-5839-25

664541

Secretaría

Gobierno

FIRMA

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y veracidad de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.