



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: OS-222-007

No. DE EXPEDIENTE: CH-299/2022

PERMISO SOLICITADO

() CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- OBRA NUEVA
- AMPLIACION
- REGULARIZACION
- CAMBIO DE TECHO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
- USO DE SUELO
- USO DE EDIFICACION
- USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
- REGIMEN EN CONDOMINIO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- () TRAMITE MENOR
- NUMERO OFICIAL
- ROTURA DE PAVIMENTO
- DEMOLICION
- CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- PRORROGA DE CONSTRUCCION
- REMODELACION DE FACHADA
- BARDA 30.93 ML ALTURA 2.00m
- ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Obra nueva Casa habitación unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Jesús Salvador García Esprancheda y Cpa. TELEFONO 8180773230
DOMICILIO Ca. Sobinas 712 Fracc. Los Álamos
CORREO ELECTRONICO geovanny.srdz@gmail.com

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACIÓN (CALLE) Palermo NUMERO 2 CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO Cumbres de Santiago

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCIÓN USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____
AREA TOTAL DE TERRENO 200 M² AREA POR CONSTRUIR 211.79 M² AREA POR DEMOLER M²
AREA EXISTENTE M² AREA POR REGULARIZAR M² BARDA POR CONSTRUIR 30.93 M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Edgar Geovanny Sánchez Rdr. TELEFONO 8114743937
CORREO ELECTRONICO geovanny.srdz@gmail.com

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Valdemar Leal García FIRMA [Firma]
TELEFONO 8180615267 No. DE CEDULA 3139165 CORREO ELECTRONICO valdemar-leal@rcha.com

OBSERVACIONES: _____

Jesús Salvador García E.
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

Edgar Geovanny Sánchez
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERDO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.





2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

CALLE _____

CALLE

#

#

#

#

#

#

#

#

#

#

CALLE

#

#

CALLE

- Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
- Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
- Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
- Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
- Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
- Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:
