



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-266-011

No. DE EXPEDIENTE: CH-288/2022

PERMISO SOLICITADO

- ☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR  
☒ OBRA NUEVA  
O AMPLIACION  
O REGULARIZACION  
O CAMBIO DE TECHO  
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO
- ( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
O USO DE SUELO  
O USO DE EDIFICACION  
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
O REGIMEN EN CONDOMINIO  
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO
- ( ) TRAMITE MENOR  
O NUMERO OFICIAL  
O ROTURA DE PAVIMENTO  
O DEMOLICION  
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
O PRORROGA DE CONSTRUCCION  
O REMODELACION DE FACHADA  
O BARRA ML ALTURA  
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD

LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA OBRA NUEVA DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

RAUL CEREZO TORRES

813 197 8236

NOMBRE

TELEFONO

DEL BARRANCO No. 4913 COL. PRADOS DE LA SILLA MTY. N.L.

DOMICILIO

cerezocerezo80@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

LAS PALMAS

2967

S/N

FRACCIONAMIENTO ALAMO SUR 3ER. SECTOR.

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

LOS TULIPANES Y DERECHO DE PASO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO ☒

CON CONSTRUCCION ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION CASA HABITACION UNIFAMILIAR

AREA TOTAL DE TERRENO 220.831 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 277.13 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR 37.25 M L  
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

EZEQUIEL LAMAS SANCHEZ Y ARQ. JESSIKA JANETH LAMAS VAZQUEZ

812 000 6276

NOMBRE

TELEFONO

jessikalamas@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. SERGIO MENCHACA ARELLANO

NOMBRE

812 063 0316

TELEFONO

4544155

No. DE CEDULA MUNICIPAL  
SANTIAGO, NUEVO LEÓN

FIRMA

sergiomenchaca\_arellano@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

RAUL CEREZO TORRES

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

EZEQUIEL LAMAS SANCHEZ Y ARQ. JESSIKA JANETH LAMAS VAZQUEZ

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

Diagram illustrating a street layout with a central vertical street labeled "CALLE" and two horizontal streets labeled "CALLE".

The central vertical street is labeled "CALLE" at the top and bottom. The width of the central street is labeled "m".

On either side of the central street, there are rows of rectangular plots. The top row has two plots, each with a width of "m". The middle section has a grid of 8 rows and 2 columns of plots. The bottom row has two plots, each with a width of "m".

The horizontal streets are labeled "CALLE" on the left and right.

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetas.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

RAUL CEREZO TORRES