



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-235-006

No. DE EXPEDIENTE: CH-286/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS O INDUSTRIAL

() TRAMITE MENOR

- ☒ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACION
☐ REGULARIZACION
☐ CAMBIO DE TECHO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- ☐ USO DE SUELO
☐ USO DE EDIFICACION
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- ☐ NUMERO OFICIAL
☐ ROTURA DE PAVIMENTO
☐ DEMOLICION
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION
☐ REMODELACION DE FACHADA
☐ BORDA ML ALTURA
☐ ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD PERMISO DE CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA
DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

JORGE CHRISTIAN GUTIERREZ GARCIA 8115350158
NOMBRE TELEFONO
LAGO XOCHIMILCO 6823 LAGOS DEL BOSQUE MTN. N.L.
DOMICILIO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CALLE SAN REFUGIO COL. SAN CAYETANO
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO ☒ CON CONSTRUCCION ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 250.00 M² AREA POR CONSTRUIR 320.51 M² AREA POR DEMOLER — M²
AREA EXISTENTE — M² AREA POR REGULARIZAR — M² BORDA POR CONSTRUIR 8.25 M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

JULIO CESAR GUTIERREZ GARCIA 8120307215
NOMBRE TELEFONO
arg.jgutierrez@gmail.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

MARCOS RAFAEL DAVILA TORRES
NOMBRE
8112041501 71489771
TELEFONO No. DE CEDULA

FIRMA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

JULIO CESAR GUTIERREZ GARCIA
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

The map shows a grid of streets and lots. The streets are labeled as follows:

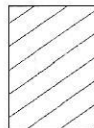
- Top Street:** CALLE SAN CAYETANO
- Bottom Street:** CALLE CAMINO AL RANCHO LOS PINOS
- Left Street:** CALLE SAN REFUGIO
- Right Street:** CALLE (partially visible)

The grid consists of several blocks. The central block is divided into a 4x2 grid of lots. The lots are numbered as follows:

- Top-left lot: CH
- Top-right lot: 601#
- Middle-left lot: (shaded with diagonal lines)
- Middle-right lot: 113#
- Bottom-left lot: CH
- Bottom-right lot: (empty)

Other lots in the grid are marked with #, indicating they are not numbered. The map also shows a small blue dot in the shaded lot and a small blue line in the lot below it.

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetas.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA:

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:

