



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-247-003

No. DE EXPEDIENTE: CH-278/2022

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
O USO DE SUELO  
O USO DE EDIFICACION  
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
O REGIMEN EN CONDOMINIO  
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

(X) TRAMITE MENOR

O OBRA NUEVA  
O AMPLIACION  
O REGULARIZACION  
O CAMBIO DE TECHO  
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

X NUMERO OFICIAL  
O ROTURA DE PAVIMENTO  
O DEMOLICION  
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
O PRORROGA DE CONSTRUCCION  
O REMODELACION DE FACHADA  
O BARRA 80 ML ALTURA 2.0 M  
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD PERMISO DE CONSTRUCCION DE CASA  
HABITACION UNIFAMILIAR OBRA NUEVA

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

OMAR ALBERTO VALDES RODRIGUEZ

NOMBRE

8126212090

TELEFONO

21 DE MARZO COL. SANTIAGO CENTRO, SIGO, N.L.

DOMICILIO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

LAS MARGARITAS LOTE 03 M 247

UBICACION (CALLE)

FRACC. ALAMO SUR

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

LOS CLAVALES  
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCION ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 381.01 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR 180.20 M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup>

BARRA POR CONSTRUIR 80 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

JUAN DE DIOS RAMOS GONZALEZ

NOMBRE

8115749477

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

JUAN DE DIOS RAMOS GONZALEZ

NOMBRE

8115749477

TELEFONO

6933494

No. DE CEDULA

FIRMA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

Omar Albaladejo

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

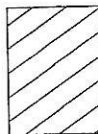


**2021-2024**

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

## MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B = BALDIO.**  
**CH = CASA HABITACION.**  
**C = COMERCIO.**
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

### Figura

Firma de propietario: