



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 01-030-264

No. DE EXPEDIENTE: CH-267/2022

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

(X) OBRA NUEVA
O AMPLIACION
O REGULARIZACION
O CAMBIO DE TECHO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS O INDUSTRIAL
O USO DE SUELO
O USO DE EDIFICACION
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
O REGIMEN EN CONDOMINIO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

(X) TRAMITE MENOR

(X) NUMERO OFICIAL
O ROTURA DE PAVIMENTO
O DEMOLICION
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
O PRORROGA DE CONSTRUCCION
O REMODELACION DE FACHADA
O BARRA 78.78 ML ALTURA 2.00 M.
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD

LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA OBRA NUEVA DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

MARIA MARGARITA LEHMANN HESCH Y JOAN EUGENIO MARTINEZ EUTONDO

8115443979

NOMBRE

TELEFONO

AV. ALONSO PEYRES 105C, COL. VEREDAUTA, S.P.B.C., C.P. 66270

DOMICILIO

margarita.lehmann@yahoo.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

DE LOS NOGALES

S/N.

EL ROBLITO DE SANTIAGO

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

DE LOS NOGALES Y CALLE CERRADA

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO ☒

CON CONSTRUCCION ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 661.24 M²

AREA POR CONSTRUIR 290.43 M²

AREA POR DEMOLER M²

AREA EXISTENTE M²

AREA POR REGULARIZAR M²

BARRA POR CONSTRUIR 78.78 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

APR. HECTOR MANUEL ESTRELLA FRAGOSO

811-500-3235

NOMBRE

TELEFONO

hector.estrella@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

APR. LOIS FERNANDO GUIMOND ROSALES

NOMBRE

8121682486

TELEFONO

3982324

No. DE CEDULA

FIRMA

loisguimond@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

RECIBIDO
Santiago, Tlaxi y orden.



2021-2024

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

CALLE _____

CALLE _____

mi

CALLE DE LOS NOGALLES

CALLE _____

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueteta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:

M. Lehmann de M.