



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-269-006

No. DE EXPEDIENTE: CH-240/2022

PERMISO SOLICITADO

- | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| (X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR | () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL | () TRAMITE MENOR |
| X OBRA NUEVA | O USO DE SUELO | O NUMERO OFICIAL |
| O AMPLIACION | O USO DE EDIFICACION | O ROTURA DE PAVIMENTO |
| O REGULARIZACION | O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA | O DEMOLICION |
| O CAMBIO DE TECHO | O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION | O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | O REGULARIZACION) | O PRORROGA DE CONSTRUCCION |
| | O REGIMEN EN CONDOMINIO | O REMODELACION DE FACHADA |
| | O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | O BARDA _____ ML ALTURA _____ |
| | | O ALINEAMIENTO VIAL |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD _____ LICENCIA DE CONSTRUCCION _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES SIGA SA DE CV 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
CALLE JOSE BENITEZ # 2460 PISO 4 INT 403 COLONIA OBISPADO MONTERREY N.L. C.P. 64060
DOMICILIO
salvadorvs@garza5.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

LAS DALIAS # 2610 FRACCIONAMIENTO ALAMO SUR SANTIAGO NUEVO LEON
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
LAS MAGNOLIAS Y LAS ROSAS
ENTRE CALLES
ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCION USO ACTUAL DE LA EDIFICACION _____
AREA TOTAL DE TERRENO 223.307 M² AREA POR CONSTRUIR 224.998 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARDA POR CONSTRUIR _____ M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ARQ. SALVADOR VARGAS SALDAÑA 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
salvadorvs@garza5.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. JOSE GERARDO RANGEL BANDA
NOMBRE FIRMA
811-588-66-43 7198703 j.rangel@bagonza.com
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

CALLE _____

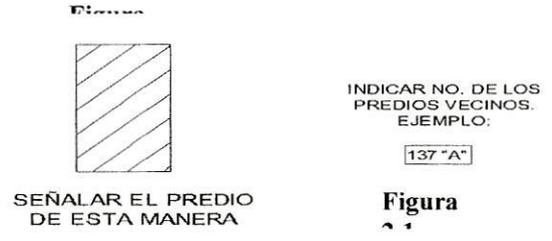
← CALLE _____ ml →

		#	#
		#	#
		#	#
		#	#
		#	#
		#	#
	CH	2608#	#
		2610#	#
	CH	2612#	#
		#	#
		#	#

CALLE LAS MAGNOLIAS

CALLE LAS DALIAS

- Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
- Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
- Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
- Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
- Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
- Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



Firma de propietario: