



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05-268-004

No. DE EXPEDIENTE: CH-237/2022

PERMISO SOLICITADO

- | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| (X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR | () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL | () TRAMITE MENOR |
| X OBRA NUEVA | O USO DE SUELO | O NUMERO OFICIAL |
| O AMPLIACION | O USO DE EDIFICACION | O ROTURA DE PAVIMENTO |
| O REGULARIZACION | O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA | O DEMOLICION |
| O CAMBIO DE TECHO | O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION | O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | O REGULARIZACION) | O PRORROGA DE CONSTRUCCION |
| | O REGIMEN EN CONDOMINIO | O REMODELACION DE FACHADA |
| | O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO | O BARDA _____ ML ALTURA _____ |
| | | O ALINEAMIENTO VIAL |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD _____ LICENCIA DE CONSTRUCCION _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES SIGA SA DE CV 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
CALLE JOSE BENITEZ # 2460 PISO 4 INT 403 COLONIA OBISPADO MONTERREY N.L. C.P. 64060
DOMICILIO

salvadorvs@garza5.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

LOS GIRASOLES # 2706 FRACCIONAMIENTO ALAMO SUR SANTIAGO NUEVO LEON
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
LAS MAGNOLIAS Y LAS DALIAS

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO CON CONSTRUCCION USO ACTUAL DE LA EDIFICACION _____

AREA TOTAL DE TERRENO 224.022 M² AREA POR CONSTRUIR 224.998 M² AREA POR DEMOLER _____ M²

AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARDA POR CONSTRUIR _____ M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ARQ. SALVADOR VARGAS SALDAÑA 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO

salvadorvs@garza5.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. JOSE GERARDO RANGEL BANDA FIRMA
NOMBRE j.rangel@bagonza.com
811-588-66-43 7198703
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

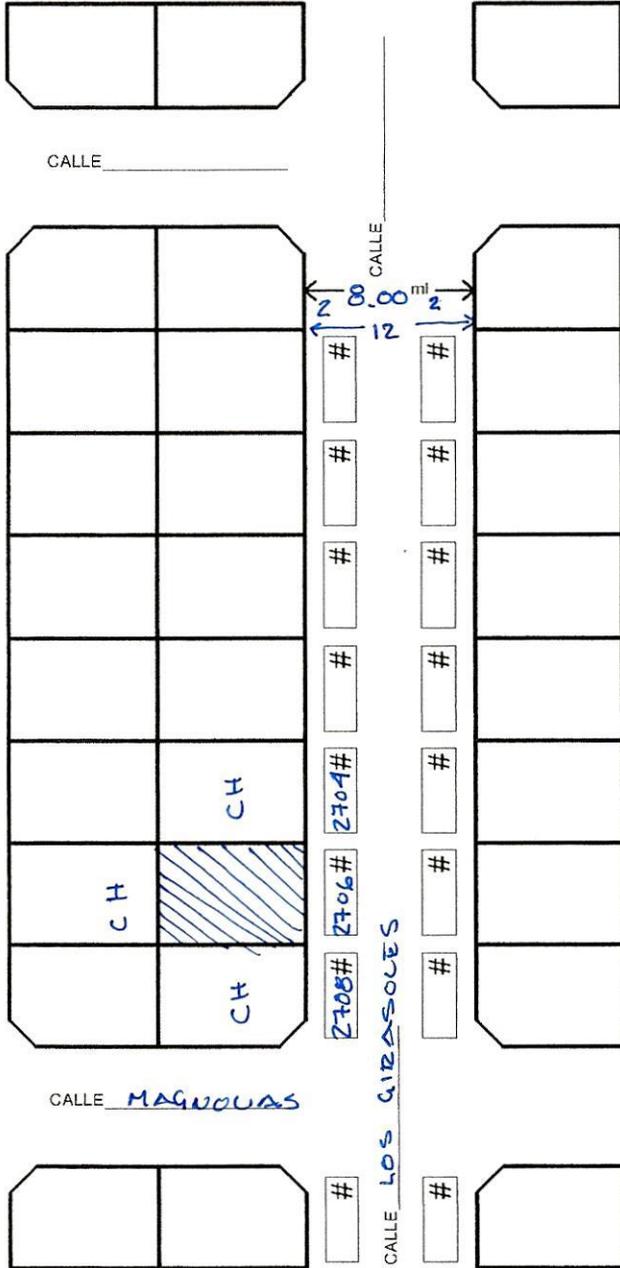
FIRMA
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERDO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

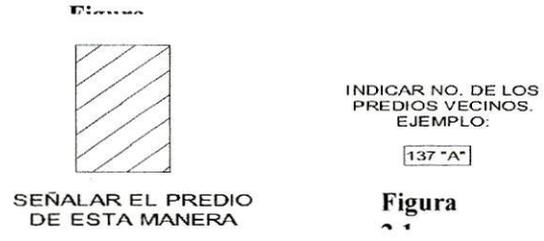


2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN



1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



Firma de propietario:
