



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 44-032-053

No. DE EXPEDIENTE: CH-271/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACION

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ O REGULARIZACION)

☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ O NUMERO OFICIAL

☐ O ROTURA DE PAVIMENTO

☐ O DEMOLICION

☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ O REMODELACION DE FACHADA

☐ O BARDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

☐ O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD \_\_\_\_\_

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE ivan Eliud Fematt Perez

DOMICILIO Hacienda San Angel 806 col. At Hacienda Santa Anita

CORREO ELECTRONICO t.alex.taves@hotmail.com

TELEFONO \_\_\_\_\_

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACIÓN (CALLE) Paseo del Atrio M-032 L-052

NUMERO \_\_\_\_\_

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO Altas Residencial Los Rodriguez

ENTRE CALLES \_\_\_\_\_

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_

AREA TOTAL DE TERRENO 221.82 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR 319.25 M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Alejandro Torres Rios

CORREO ELECTRONICO t.alex.taves@hotmail.com

TELEFONO 81178999232

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Fco Javier Luna Rico

TELEFONO 343827

FIRMA \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL \_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO \_\_\_\_\_

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

## MICROZONIFICACIÓN

CALLE _____																			
<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>																		CALLE	mil
#	#																		
#	#																		
#	#																		
#	#																		
#	#																		
#	#																		
#	#																		
CALLE _____																			

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura 1.1



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_