



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 55 - 000 - 723

No. DE EXPEDIENTE:

CH-137/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☒ OBRA NUEVA  
☐ AMPLIACION  
☐ REGULARIZACION  
☐ CAMBIO DE TECHO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
☐ USO DE SUELO  
☐ USO DE EDIFICACION  
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

☒ NUMERO OFICIAL  
☐ ROTURA DE PAVIMENTO  
☐ DEMOLICION  
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION  
☐ REMODELACION DE FACHADA  
☒ BARRA 79.711 ML ALTURA 2.00M  
☐ ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Permiso de Construcción para Obra  
Nueva de Casa Habitación Unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

ANGEL RAFAEL ALANIS RODRIGUEZ

81-1627-9980

NOMBRE  
CALLE ZARAGOZA #106 COL. SAN PEDRO SANTIAGO N.L.

TELEFONO

DOMICILIO  
hdzcobos@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CALLE PUBLICA L:5

CONGREGACION SAN FRANCISCO

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
FRACC. LAGOS DE SAN FRANCISCO

CALLE LAGO CASTOR Y CALLE LAGO VILLARICA

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 650.163 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 454.05 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR 79.711 M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

María Alejandra Almaguer Alanís

8115557333

NOMBRE  
alejandraalmaguer@hotmail.com

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Karina Yaneth Salazar Tamez

NOMBRE  
8111895608

TELEFONO



FIRMA  
argari\_salazar@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago.

vida y orden

Administración 2021 - 2024

santiago.gob.mx

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalita





2021-2024  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

## MICROZONIFICACIÓN

Diagrama de zonificación urbana que muestra una grilla de predios. Las calles se indican como: CALLE LAGO VILLARICA, CALLE PUBLICA (LAGO CASTOR, DENTRO DE FRACCIONAMIENTO), CALLE PUBLICA (DERECHO DE PASO), y CALLE. Los predios están numerados con #. Se indica el uso de los predios: CH (CASA HABITACION) y C (COMERCIO). Se muestra un área común del fraccionamiento y un predio con un árbol mayor de 3" de tallo o palmera con un ●.

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
SIMBOLOGIA:  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura 1.1



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario: \_\_\_\_\_



Santiago.

vida y orden

Administración 2021 - 2024

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalita  
Santiago,N.I., México C.p. 67320