



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 33-116-006

No. DE EXPEDIENTE: CH-196/2022

PERMISO SOLICITADO

CASA HABITACION UNIFAMILIAR

USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

TRAMITE MENOR

OBRA NUEVA

USO DE SUELO

NUMERO OFICIAL

AMPLIACION

USO DE EDIFICACION

ROTURA DE PAVIMENTO

REGULARIZACION

USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

DEMOLICION

CAMBIO DE TECHO

CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

REGULARIZACION)

PRORROGA DE CONSTRUCCION

REGIMEN EN CONDOMINIO

REMODELACION DE FACHADA

MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

BARDA 34.47 ML ALTURA 2.00

ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD LICENCIAS PARA CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR

**DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA**

CREARE RESIDENCES, SA DE CV

81 1978 3811

NOMBRE

TELEFONO

AV. LAZARO CARDENAS 1010 L- 2 Y 3, COL. RESIDENCIAL SAN AGUSTIN, SAN PEDRO GARZA GARCIA

DOMICILIO

rogelio@urbanistadesarrollos.com

CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL PREDIO**

EL BARRIAL

111

EL BARRIAL

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

BENITO JUAREZ Y ZARAGOZA

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO

CON CONSTRUCCION

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION -

AREA TOTAL DE TERRENO 289.16 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR 271.98 M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER - M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE - M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR - M<sup>2</sup>

BARDA POR CONSTRUIR 34.47 M L

AUTORIZADA

**DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)**

ROGELIO CAZARES RODRIGUEZ

81 19783811

NOMBRE

TELEFONO

rogelio@urbanistadesarrollos.com

CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

ROGELIO CAZARES RODRIGUEZ

NOMBRE

FIRMA

81 19783811

4015880

rogelio@urbanistadesarrollos.com

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
2021-2024  
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)

2. Indicar usos de los predios colindantes:

**SIMBOLOGÍA:**

B = BALDÍO.

CH = CASA HABITACION.

C = COMERCIO.

3. Indicar los números oficiales de los predios

colindantes. (figura 2.1)

4. Indicar el ancho de la vialidad actual

incluyendo banqueta.

5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si

es el caso).

6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3"

de tallo o palmera con un ●

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137-A-

Figura  
2.1

SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA



Firma de propietario: 

