



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 56-58-006-008

No. DE EXPEDIENTE: CH-090/2022

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

( ) TRAMITE MENOR

(X) OBRA NUEVA

( ) AMPLIACION

( ) REGULARIZACION

( ) CAMBIO DE TECHO

( ) MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

( ) USO DE SUELO

( ) USO DE EDIFICACION

( ) USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

( ) CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

( ) REGULARIZACION)

( ) REGIMEN EN CONDOMINIO

( ) MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

(X) NUMERO OFICIAL

( ) ROTURA DE PAVIMENTO

( ) DEMOLICION

( ) CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

( ) PRORROGA DE CONSTRUCCION

( ) REMODELACION DE FACHADA

( ) BARRA ML ALTURA

( ) ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD CASA 2 PLANTAS

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA  
INMOBILIARIA VADECK SA DE CV / GRUPO JCTRES SA DE CV

NOMBRE AVE FUNDIDORA #501 INTERIOR 16A COL. OBRERA, MONTERREY, N.L. CP 64860

TELEFONO

DOMICILIO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CAYUCUAPA

102

GUAXUCO RESIDENCIAL

UBICACION (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCION ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 200.05 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 344.35 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER 31.69 M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR M L  
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ROSA MARIA MARTINEZ FALCO

NOMBRE mtzrosy28@gmail.com

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

JOEL CORTES GARZA

NOMBRE

664541

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

