



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 05 - 178 - 005

No. DE EXPEDIENTE: CH-173/2022

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS O INDUSTRIAL
O USO DE SUELO
O USO DE EDIFICACION
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
O REGIMEN EN CONDOMINIO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA
O AMPLIACION
O REGULARIZACION
O CAMBIO DE TECHO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ NUMERO OFICIAL
O ROTURA DE PAVIMENTO
O DEMOLICION
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
O PRORROGA DE CONSTRUCCION
O REMODELACION DE FACHADA
☒ BARRA 28.33 ML ALTURA 2.00M
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Permiso de Construcción para Obra Nueva de
Casa Habitación Unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

OMAR ALEJANDRO PEDRAZA SILVA 81 1080 8358
NOMBRE TELEFONO
CALLE PRIVADA TORRE MOLINO #106 ALT COLONIA HACIENDA DE SANTIAGO
DOMICILIO
oapedraza@gmail.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CALLE ROBLES L:324 M:01 FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE SAN PEDRO
UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
BOSQUES DE SAN PEDRO Y ROBLES
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN
AREA TOTAL DE TERRENO 229.54 M² AREA POR CONSTRUIR 248.86 M² AREA POR DEMOLER M²
AREA EXISTENTE M² AREA POR REGULARIZAR M² BARRA POR CONSTRUIR 28.33 M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

María Alejandra Almaguer Alanís 8115557333
NOMBRE TELEFONO
alejandraalmaguer@hotmail.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Karina Yaneth Salazar Tamez
NOMBRE
8111895608 08762217 FIRMA
TELEFONO No. DE CEDULA Santiago.vidalargade@salazar@hotmail.com
CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

Omar Alejandro Pedraza Silva
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

María Alejandra Almaguer Alanís
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



2021-2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
SOLICITUD DE TRÁMITE

MICROZONIFICACIÓN

CALLE _____

CALLE _____

ml

ROBLES

CALLE _____

CALLE _____

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura 1.1



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

