



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

SANTIAGO, NUEVO LEON A 10 DE ENERO DE 2022
ASUNTO: OFICIO DE ALINEAMIENTO VIAL.
NUMERO DE EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO: AL-DU-001/2021

C. ARNULFO CHÁVEZ TREVIÑO.

PRESENTE.-

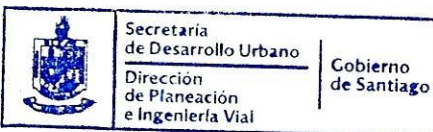
En atención a su solicitud en la cual nos requiere información de Alineamiento Vial de 1-un predio ubicado colindante a vialidad pública e identificado bajo el expediente catastral No. 50-000-233, Congregación LOS CANELOS, en este Municipio de Santiago, Nuevo León.

Esta Dependencia tiene a bien informarle que, de acuerdo al plano No. P16D Sistema de Enlaces Zona La Boca del Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población Santiago, N.L. 2018-2050, se establece para la vialidad pública ubicada al norte, un alineamiento de 12.00m (doce metros) incluyendo banquetas de 2.00m (dos metros), por lo que deberá respetar 6.00m (seis metros) del eje centro de la vialidad hacia su propiedad, mientras que para la vialidad prevista ubicada colindante al río se establece, un alineamiento de 22.00m (veintidós metros) incluyendo banquetas de 2.50m (dos punto cinco metros), los cuales serán medidos del límite federal (Demarcación por CONAGUA) hacia su propiedad, además deberá respetar un ochavo de 5 x 5 metros.

En caso de que el predio se encuentre afectado por Derechos de paso (Telmex, CFE, Agua y drenaje, CONAGUA, etc.) deberá sujetarse a los lineamientos que le indiquen dichas Dependencias, Organismos paraestatales o descentralizados.

Así mismo, la presente Resolución no prejuzga ni valida derechos de propiedad y dimensiones del Predio y se dicta conforme a los documentos, informes y datos proporcionados por el solicitante, bajo su estricta responsabilidad.

Sin más por el momento, me despido quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.



Atentamente.

Ing. Gregorio del Ángel Hernández
Dirección de Planeación e Ingeniería Vial.

Firma: _____
Ing. Gregorio del Ángel Hernández

Santiago. vida y orden.

*Recibido.
Ricardo Cárdenas
11-Ene-22.*



Santiago. vida y orden

Administración 2021 - 2024

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802

Calle Mina No.224, Col.santa Rosali
Santiago,N.L., México C.p. 67320