



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

SANTIAGO, NUEVO LEON A 18 DE ENERO DE 2022
ASUNTO: OFICIO DE ALINEAMIENTO VIAL.
NUMERO DE EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO: AL-DU-027/2022

INMOBILIARIA SAN PEDRO R.S. S.A DE C.V.

PRESENTE.-

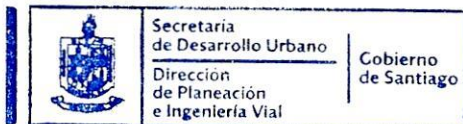
En atención a su solicitud en la cual nos requiere información de Alineamiento Vial de 1-un predio ubicado colindante a vialidad pública conocida como "López Mateos" e identificado bajo el expediente catastral No. 05-095-019, Congregación SAN PEDRO, en este Municipio de Santiago, Nuevo León.

Esta Dependencia tiene a bien informarle que, de acuerdo al plano No. P16C Sistema de Enlaces Zona Sur del Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población Santiago, N.L. 2018-2050, se establece para la vialidad pública conocida como "López Mateos", un alineamiento de 12.00m (doce metros) incluyendo banquetas de 2.00m (dos metros), por lo que deberá respetar 6.00m (seis metros) del eje centro de la vialidad hacia su propiedad, mientras que para la vialidad pública conocida como "Lázaro Cárdenas" se establece un alineamiento de 22.00m (veintidós metros) incluyendo banquetas de 2.50m (dos punto cinco metros), por lo que deberá respetar 11.00m (once metros) del eje centro de la vialidad hacia su propiedad.

En caso de que el predio se encuentre afectado por Derechos de paso (Telmex, CFE, Agua y drenaje, CONAGUA, etc.) deberá sujetarse a los lineamientos que le indiquen dichas Dependencias, Organismos paraestatales o descentralizados.

Así mismo, la presente Resolución no prejuzga ni valida derechos de propiedad y dimensiones del Predio y se dicta conforme a los documentos, informes y datos proporcionados por el solicitante, bajo su estricta responsabilidad.

Sin más por el momento, me despido quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.



Atentamente.

Ing. Gregorio del Ángel Hernández
Dirección de Planeación e Ingeniería Vial.

Firma: _____
Ing. Gregorio del Ángel Hernández
Santiago. vida y orden.

Recibí original KATIA P. Camilo.



Santiago. vida y orden

Administración 2021 - 2024

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802

Calle Mina No.224, Col.santa Rosali
Santiago,N.L., México C.p. 67320