



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Num. Exp. Cat. _____ 05-095-113 _____

Fecha de Expedición _____ 08 FEBRERO _____ del 20____.

Num. Exp. Admvo. _____ CH-010/2021 _____

PROPIETARIO:

C. ABRAHAM SANCHEZ GARCIA

RESPONSABLE DE
OBRA:

ING. AARON EDGARDO VICENCIO GARCIA

CEDULA 4401976

TIPO DE PERMISO:

CONSTRUCCION DE CASA HABITACION

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN 449.00 M2

CONSTRUCCIÓN DE BORDA: _____

UBICACIÓN DEL
PREDIO:

CALLE VENUSTIANO CARRANZA L113 M95, CONGREGACION SAN PEDRO

ALINEAMIENTO
VIAL:

12.00(DOCE METROS) DEBIENDO RESPETAR 6.00(SEIS METROS) DEL EJE CENTRO A SU L.P.

2 AÑOS

Municipio de Santiago Nuevo León, otorga una vigencia de _____ para las licencia de construcción contado a partir de la fecha de notificación.



Dirección de Control Urbano

Calle Mina # 224 Col. Santa Rosalía, Santiago, N.L. México, C.P. 67320 Tel. 01(81) 2451-5788 o 685

www.santiago.gob.mx

Dirección
de Control Urbano



Secretaría de Sustentabilidad
Urbana y Ambiental

Firma _____
Arg. Rosa Nelly Rodríguez Garza

SESUA
CU 0664

Deberá respetar la ejecución de los trabajos a las siguientes obligaciones:

1. Los pasadizos, escaleras y cualquier otro elemento para el tránsito en la vía pública, designados por obras públicas o privados, serán protegidos con barreras o tapales y permanecerán adecuadamente por las responsabilidades de los obras, con banderolas y letreros de advertencia de día y con señales luminosas fluorescentes durante la noche.
2. Los tapales situados en instalaciones provisionales, utilizados durante la obra, deberán cumplir con el reglamento y las normas técnicas para trabajos en obras públicas.
3. Durante la ejecución de cualquier edificación, el propietario de la obra, y el Director Técnico de Obra, tomarán las precauciones, adoptarán las medidas técnicas y resguardarán los trabajos del exceso para proteger la vida y la integridad física de los trabajadores y la de terceros, para lo cual deberán cumplir con la legislación en este capítulo y con los reglamentos generales de seguridad e higiene en el trabajo y de medidas preventivas de accidentes de trabajo.
4. Durante los diferentes etapas de edificación de cualquier obra, deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar los incendios y para combatirlos mediante el empleo de extintores adecuados. Toda precaución deberá proporcionarse tanto al área ocupada por la obra en sí, como a las cercanías, banquetas, alcantarillas y alcantarillas. El equipo de extinción de fuego deberá ubicarse en lugares de fácil acceso y en las zonas donde se ejecuten soldaduras y otras operaciones que puedan originar incendios y se identificara mediante señales, letreros o símbolos claramente visibles.
5. Los aparatos y equipos que se utilicen en la edificación, que produzcan humo o gas proveniente de la combustión, deberán ser colocados de manera que se evite el peligro de incendio o de intoxicación.
6. En el área de trabajo donde realicen trabajos en altura, deberá usarse arneses de seguridad, línea de vida, andamios, botavientos o redes de seguridad.
7. En las zonas de trabajos con alto riesgo y trabajo peligroso, deberá restringirse el acceso. Solo personal autorizado podrá hacer uso del área.
8. Se tomarán también las precauciones necesarias para impedir el acceso a sitio de la excavación mediante señalamiento, adecuado y botavientos o tapales.

Los tapales, de acuerdo con su tipo, deberán cumplir las siguientes disposiciones:

FUJOS: En las obras que se ejecuten en un predio a una distancia menor de diez metros de la vía pública, se colocarán tapales fijos que cubran todo el frente de la misma, según de madera, laminas, concreto, mampostería o de otro material que ofrezcan las mismas garantías de seguridad. Tendrán una altura mínima de dos metros cuarenta centímetros, deberán estar pintados y no tener mas claros que los de las puertas, los cuales se mantendrán cerrados. Cuando la fachada quede al paño del alineamiento, el tapal podrá abarcar una franja anexa hasta de cincuenta centímetros sobre la banqueta. Previa solicitud, podrá la autoridad municipal correspondiente conceder mayor superficie de ocupación de banquetas.

DE PASO CUBIERTO: En obra cuya altura sea mayor de cinco metros o en aquellas en que la invasión de la banqueta lo amerite, la autoridad municipal correspondiente podrá exigir que se construya un paso cubierto, además del tapal. Tendrá, cuando menos, una altura de dos metros cuarenta centímetros y una anchura libre de un metro veinte centímetros, y en casos especiales, las autoridades podrán permitir o exigir, en su caso, otro tipo de tapales diferentes.

9. Los trabajadores deberán usar los equipos de protección personal en los casos que se requiera, de conformidad con la normatividad aplicable.
10. En las obras de construcción, deberán proporcionarse a los trabajadores servicios provisionales de agua potable y un sanitario portátil, exclusivo o lejuna por cada veinticinco trabajadores o fracción excedente y mantenerse permanentemente un botiquín con los medicamentos e instrumentales de curación necesarios para proporcionar primeros auxilios.

Como Propietario y/o representante legal me obligo a cumplir con todo lo indicado aquí, así como, lo contenido en la Ley vigente en materia de Desarrollo Urbano.

Siendo las 12:20 horas del mes Octubre del 2021 constituido el suscrito notificador, procedí a notificar el acuerdo que antecede, entendiéndolo la diligencia con una persona que dijo llamarse Luis Laverde Sánchez De la Parra fe

EL C. NOTIFICADOR

LA PERSONA CON QUIEN SE

ENTIENDE LA DILIGENCIA

NOMBRE

FIRMA

NOMBRE

FIRMA



Secretaría de
Sustentabilidad