



Secretaría
de Obras Públicas
Gobierno de Santiago

ENTREGA – RECEPCION DE OBRA
ADMN. 2024 – 2027

Estado: **NUEVO LEON**

Programa: **PROVISIONES ECONOMICAS 2025**

Sub - Programa:

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **MS-OP-PE-055-25-IR**

Nombre de la Obra:

**AMPLIACION DE CANAL PLUVIAL Y ENCOFRADO, EN CALLE LOS
PAMEZ, CONGREGACION SAN PEDRO.**

Municipio: **SANTIAGO N. L.**

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa () Contrato (**X**)

Modalidad de Ejecución: **INVITACION RESTRINGIDA**

Número de Concurso: **MS-OP-PE-055-25-IR** Fecha de Concurso: **11/DICIEMBRE/2025**

Fecha de Adjudicación: **12/ DICIEMBRE /2025**

Número de Contrato: **MS-OP-PE-055-25-IR** Fecha de Contrato: **12/DICIEMBRE/2025**

Monto original contratado: **\$ 4,456,728.60**

Monto total de Convenios: **\$ 931,531.96** Fecha de convenio: **19/FEBRERO/2026**

Monto total de Escalatorias: **NINGUNO**

Monto total Ejercido de la Obra: **\$ 5,388,260.56**

Contratista: **MULTIOBRAS GAM, S.A. DE C.V.**



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2451 5788 y 89

Calle Mina #224, Col. Santa Rosalía,
C.P. 67320 Santiago, N.L., México



**Secretaría
de Obras Públicas**
Gobierno de Santiago

Fecha de inicio: **22/DICIEMBRE/2025**

Fecha de terminación: **21/MARZO/2026**

Fecha real de inicio: **22/ DICIEMBRE/2025** Fecha real de terminación: **21/MARZO/2026**

3.- Descripción de trabajos ejecutados: **TRAZOS, NIVELACION, CORTE DE NIVEL, COLOCACION DE PEDESTALES, INSTALACION DE CIMBRA DOBLE CARA PARA PARED Y CIMBRA PARA LOSA, ARMADO DE ACERO PARA PAREDES Y LOSA, SUMINISTRO DE CONCRETO HIDRAULICO, CANAL PLUVIAL PARA REJILLA DE ACERO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA.**

4.- Garantías:

Fianza de Anticipo

Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY**

Número de Fianza: **2382300**

Fecha de Fianza **12 DE DICIEMBRE 2025**

Importe: **\$ 1,337,018.58**

Período de Vigencia: **DESDE SU FECHA DE EXPEDICION Y HASTA QUE SEA TOTALMENTE DEVENGADO O DEVUELTO EL ANTICIPO.**

Fianza de Cumplimiento

Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY**

Número de Fianza: **2382299**

Fecha de Fianza **19/FEBRERO/2026**

Importe: **\$ 538,826.06**

Período de Vigencia: **DESDE SU FECHA DE EXPEDICION Y HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS.**

Fianza por defectos o vicios ocultos:

Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY**

Número de Fianza: **2382299**

Fecha de Fianza **19/FEBRERO/2026**

Importe: **\$ 538,826.06**

Período de Vigencia: **UN AÑO POSTERIOR A LA ENTREGA DE LA OBRA.**



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2451 5788 y 89

Calle Mina #224, Col. Santa Rosalía,
C.P. 67320 Santiago, N.L., México



**Secretaría
de Obras Públicas**
Gobierno de Santiago

5.- Inversión:

	Año Fiscal	Total	Federal	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2025	----	----	----	\$ 4,472,653.10	----
Inversión Ejercida	2025	---	---	---	\$ 5,388,260.56	---

6.- Desglose de la Inversión Ejercida: Estimaciones y/o Relación de gastos. (Por Contrato)

ESTIMACIONES	PERIODO	AMORTIZACION S/I.V. A.	ANTICIPOS C/ I.V.A.	ESTIMACIONES C/IVA
ANTICIPO			\$ 1,337,018.58	
NORMAL 1	22-DICIEMBRE-25 AL 21-ENERO-26	\$ 403,008.20		\$ 1,090,808.84
NORMAL 2	22-ENERO-26 AL 20-FEBRERO-26	\$ 673,654.28		\$ 1,823,357.58
NORMAL 3	21-FEBRERO-26 AL 21-MARZO-26	\$ 75,939.75		\$ 205,543.59
ADITIVA 1	21-FEBRERO-26 AL 21-MARZO-26	\$ 0.00		\$ 931,531.97
	SUBTOTAL DE AMORTIZACIONES	\$ 1,152,602.22		
	IVA DE AMORTIZACIONES	\$ 184,416.36		
	TOTAL DE AMORTIZACIONES	\$ 1,337,018.58		
		TOTAL ANTICIPO	\$ 1,337,018.58	
		SALDO ANTICIPO	\$ 0.00	
			TOTAL EJERCIDO	\$ 5,388,260.56
			IMP. CONTRATADO	\$ 4,456,728.60
			SALDO	- \$ 931,531.97

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

SE REALIZO EN TIEMPO CORRECTO EL DESARROLLO DE LA OBRA.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2451 5788 y 89

Calle Mina #224, Col. Santa Rosalía,
C.P. 67320 Santiago, N.L., México



7.- Participó el Comité Comunitario: Sí () No (X)

8.- Señalar la forma de participación del Comité Comunitario:

9.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción: Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones es recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la (s) fianza (s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción.

Los representantes de las diferentes entidades que intervienen podrán firmar esta acta en forma condicionada, indicando las razones de su condicionamiento y en caso de existir cualquier inconformidad por parte del Comité Comunitario en relación con la obra, hacerlo manifiesto.

Una vez firmada la presente acta se tendrá por finiquitado el contrato de la obra en cuestión, por lo que no se aceptarán reclamaciones adicionales posteriores a la fecha de la firma.

10.- Entrega – Recepción.

El Municipio de: SANTIAGO, N. L., recibe la obra del Contratista **MULTIOBRAS GAM, S.A. DE C.V.** y por medio de esta acta y en este momento se hace entrega a: GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO NUEVO LEON; Quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad a reserva de lo señalado en el punto número 9 (nueve), y de lo cual quedó debidamente enterado el Comité Comunitario.





**Secretaría
de Obras Públicas**
Gobierno de Santiago

Se firma este ejemplar en original en la SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, en calle Mina No. 224 Palacio de Justicia, Santiago Nuevo León, Siendo las 11:00 horas del día 25 de marzo de 2025.

LIC. JOSE GUADALUPE SALINAS RDZ
Secretario de Obras Públicas

ING. JESUS HECTOR GARCIA SIFUENTES
Director de Ejecución de Obra Pública

C. ERICK ALEJANDRO GOMEZ CANTÚ
MULTIOBRAS GAM, S.A. DE C.V.
Contratista

ING. ESTEBAN ZAVAZOS PEÑA
Supervisor de Obra



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2451 5788 y 89

Calle Mina #224, Col. Santa Rosalía,
C.P. 67320 Santiago, N.L., México