



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-077-034

No. DE EXPEDIENTE: CHI-268-2025

PERMISO SOLICITADO

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | ( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL      | ( ) TRAMITE MENOR                                     |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA                             | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO                         | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL               |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION                             | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION                   | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL            |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                         | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA     | <input type="checkbox"/> DEMOLICION                   |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO                        | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO      | <input type="checkbox"/> REGULARIZACION)                      | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION     |
|   | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO                | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA      |
|   | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO    | <input type="checkbox"/> BARRA _____ ML ALTURA _____  |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD casa habitación obra nueva

**DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA**

Giro Positivo Desarrollos 8115996571  
 NOMBRE TELEFONO  
Monterrey, Nuevo Leon  
 DOMICILIO  
antonio.iga@gmail.com  
 CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL PREDIO**

Castilla Lote 34 Mza 77 Fracc. Los Negales  
 UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACIÓN, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
Calz y Negales  
 ENTRE CALLES  
 ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_  
 AREA TOTAL DE TERRENO 300 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
 AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ ML  
 AUTORIZADA

**DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)**

Adnan Jorge Lozano Gutierrez 8110665608  
 NOMBRE TELEFONO  
adrianlozano@gmail.com  
 CORREO ELECTRONICO

**DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

Adnan Jorge Lozano Gutierrez Adnan Lozano  
 NOMBRE FIRMA  
8110665608 12281326 adrianlozano@gmail.com  
 TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_  
 FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL [Signature]  
 NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO Adnan Jorge Lozano Gutierrez

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
 Teléfono: 81 2285-5802 ó  
 81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
 Santiago,N.L., México C.p. 67320



# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

## MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueteta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

**Figura**



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

[137 "A"]

**Figura**

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_

