



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-077-034

No. DE EXPEDIENTE: CHI-268-2025

## PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

( ) TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACION

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ REGULARIZACION)

☐ REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ NUMERO OFICIAL

☐ ALINEAMIENTO VIAL

☐ DEMOLICION

☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ REMODELACION DE FACHADA

☐ BARDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD casa habitación obra nueva

## DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Giro Positivo Desarrollos

NOMBRE

8115996571

TELEFONO

DOMICILIO

Monterrey, Nuevo Leon

CORREO ELECTRONICO

antonio.iga@gmail.com

## DATOS GENERALES DEL PREDIO

Castilla Lote 34 Mza 77 Fracc. Los Negales

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

Caliz y Negales

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_

AREA TOTAL DE TERRENO 300 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ ML

AUTORIZADA

## DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Adnan Jorge Lezane Gutierrez

NOMBRE

8110665608

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

adrianlezane@gmail.com

## DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Adnan Jorge Lezane Gutierrez

NOMBRE

FIRMA

8110665608

12281326

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

adrianlezane@gmail.com

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.**

## MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetas.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.

### Figura



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

[137 "A"]

### Figura

Firma de propietario:



## Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.I., México C.p. 67320