



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-077-032

No. DE EXPEDIENTE: CH1-120-2025

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

☐ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ O USO DE SUELO

☐ O USO DE EDIFICACION

☐ O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ O REGULARIZACION)

☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ NUMERO OFICIAL

☐ O ALINEAMIENTO VIAL

☐ O DEMOLICION

☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ O REMODELACION DE FACHADA

☐ O BARRA ML ALTURA

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Solicitud para trámites y permisos para inicio de construcción

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Juan Antonio Pérez Lozano

8115164530

NOMBRE

TELEFONO

Fernando Botero 2100, Contry Las Águilas, Gpe, NL. 64174

DOMICILIO

antonio.perezloz@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Castilla

237

Fraccionamiento Los Nogales Residencial

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

Nogales

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO



CON CONSTRUCCIÓN

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 307.804

M²

AREA POR CONSTRUIR 332

M²

AREA POR DEMOLER

M²

AREA EXISTENTE

M²

AREA POR REGULARIZAR

M²

BARRA POR CONSTRUIR

ML

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Fabiola Alejandra Pérez Rodríguez

8117160633

NOMBRE

TELEFONO

faleprdz@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Pedro Horacio Reyna Barajas

NOMBRE

8110415468

10015947

TELEFONO

No. DE CEDULA

FIRMA

arq.pedroreyna@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

Juan Antonio Pérez Lozano

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

Fabiola Alejandra Pérez Rodríguez

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.L., México C.p. 67320



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

Diagram illustrating the layout of a street (CALLE CASTILLA) and adjacent properties. The diagram shows a grid of lots, with some lots labeled with codes (CH, B, C) and numbers (233, 235, 239, 231, 229, 227). A specific lot is highlighted with a blue hatched pattern and labeled '237'.

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.I., México C.p. 67320

