



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 09-045-009

No. DE EXPEDIENTE: CH1-29-2025

PERMISO SOLICITADO

(x) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

() TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACION

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ REGULARIZACION)

☐ REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ NUMERO OFICIAL

☐ ALINEAMIENTO VIAL

☐ DEMOLICION

☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ REMODELACION DE FACHADA

☐ BARDA ML ALTURA

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Licencia de construccion Municipal de Santiago para Casa Habitacion Unifamiliar de Obra Nueva

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Ashley Hazael Ugarte Rubio y Ana Carolina Flores Martinez

81 8693 2411

NOMBRE

TELEFONO

Afonso Martinez Dominguez #409, Col. Nuevo Periferico, C.P. 66423, San Nicolas De Los Garza, N.L.

DOMICILIO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Ahuehuate

815

Fracc. AYSSO Etapa 2 y 3

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 234.913 M²

AREA POR CONSTRUIR M²

AREA POR DEMOLER M²

AREA EXISTENTE M²

AREA POR REGULARIZAR M²

BARDA POR CONSTRUIR M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Francisco Javier Obregon Castro

81-2621-5353

NOMBRE

TELEFONO

arq.franciscoproyecto.03@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arq. Angel Abraham Gonzalez Ruiz

NOMBRE

FIRMA

811 660 2788

13356162

gonzalezruiz.abraham@gmail.com

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERDO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.L., México C.p. 67320



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

MICROZONIFICACIÓN

CALLE <u>FRESNO</u>		CALLE <u>Ahuahuate</u>	
CH	CH	821#	816#
CH	CH	819#	814#
CH	CH	817#	812#
CH	CH	815#	810#
CH	CH	813#	808#
CH	CH	801#	806#
CH	CH	804#	804#
CALLE <u>MANZANILLO</u>		CALLE <u>Ahuahuate</u>	

- Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
- Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
- Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
- Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
- Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
- Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

[137 "A"]

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.I., México C.p. 67320