



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 33-137-004

No. DE EXPEDIENTE: CH-199-2025

### PERMISO SOLICITADO

CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- OBRA NUEVA
- AMPLIACION
- REGULARIZACION
- CAMBIO DE TECHO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
- USO DE SUELO
- USO DE EDIFICACION
- USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
- REGIMEN EN CONDOMINIO
- MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

TRAMITE MENOR

- NUMERO OFICIAL
- ALINEAMIENTO VIAL
- DEMOLICION
- CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- PRORROGA DE CONSTRUCCION
- REMODELACION DE FACHADA
- BARDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD construccion obra nueva casa habitacional con numero oficial

### DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Melissa Gpe. Montemayor Garza TELEFONO 8115027660  
DOMICILIO Lago Constanza 6719, Lagos del Bosque Mty.N.L

CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

### DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACIÓN (CALLE) CUARZOS NUMERO \_\_\_\_\_ CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO PEDREGAL DEL HUAJUCO  
ENTRE CALLES \_\_\_\_\_

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_  
AREA TOTAL DE TERRENO 291.103 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 178.10 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ ML AUTORIZADA

### DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Paola Sofia Ramirez Castañeda TELEFONO 8119955332  
CORREO ELECTRONICO sofiarmzcast@legmail.com

### DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Omar Alejandro Hernández Martínez FIRMA hola @arquitecto de casas.com  
TELEFONO 8123501499 No. DE CEDULA 8149934 CORREO ELECTRONICO \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

## MICROZONIFICACIÓN

The diagram shows a grid of lots bounded by Calle Cristales (top), Calle Cuarzos (left and right), and an unnamed street (bottom). The grid consists of 10 rows and 2 columns of lots. The second lot in the fourth row from the top is shaded with blue diagonal lines. To the right of each lot is a small box containing a hash symbol (#) for the lot number. A double-headed arrow indicates the width of the street between Calle Cuarzos and the unnamed street.

- Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
- Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
- Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
- Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
- Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
- Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.I., México C.p. 67320