



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 09-039-011

No. DE EXPEDIENTE: CHI-184-2025

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- ☒ OBRA NUEVA
- ☐ AMPLIACION
- ☐ REGULARIZACION
- ☐ CAMBIO DE TECHO
- ☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

- ☐ () USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
- ☐ O USO DE SUELO
- ☐ O USO DE EDIFICACION
- ☐ O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- ☐ O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
- ☐ O REGULARIZACION)
- ☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO
- ☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

- ☒ NUMERO OFICIAL
- ☐ O ALINEAMIENTO VIAL
- ☐ O DEMOLICION
- ☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- ☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION
- ☐ O REMODELACION DE FACHADA
- ☐ O BARRA _____ ML ALTURA _____

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD construcción obra nueva casa habitacion con numero oficial

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Luis Mario Almaguer Salazar TELEFONO 8112745555
DOMICILIO Legorreta 519 Col Paseo del Vergel Monterrey NL CP 64988
CORREO ELECTRONICO luis.mario.915@gmail.com

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACIÓN (CALLE) Huizache NUMERO AYSSO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO BALDIO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____
AREA TOTAL DE TERRENO 251.76 M² AREA POR CONSTRUIR 298.43 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARRA POR CONSTRUIR _____ ML
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE Paola Sofia Ramirez Castañeda TELEFONO 8119955332
CORREO ELECTRONICO sofiamrmzcast61@gmail.com

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Omar Alejandro Hernández Martínez FIRMA hola@arquitectodecasas.com
TELEFONO 8123501499 No. DE CEDULA 8149934 CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de mis derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 o
81 2285-3049

Calle Mina No 224, Col Santa Rosalia,
Santiago, N.L., México C.p. 67320



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

Diagrama de un loteo urbano con calles FRAMBOYAN, HUIZACHE y HIGUERILLA. El loteo muestra una grilla de parcelas con un predio central sombreado en diagonal. Se indican los números de parcelas y la ubicación de los árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un símbolo de árbol.

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso)
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●

Figura



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS
EJEMPLO

137 "A"

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2235-5802 ó
81 2235-3049

Calle Mina No.224, Col santa Rosalia,
Santiago,N.I, México C.p. 67320