



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 54-001-792

No. DE EXPEDIENTE: CHM-4-2025

PERMISO SOLICITADO

() CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- ☒ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACION
☐ REGULARIZACION
☐ CAMBIO DE TECHO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

- SERVICIOS O INDUSTRIAL
☐ USO DE SUELO
☐ USO DE EDIFICACION
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
O REGULARIZACION)
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() TRAMITE MENOR

- ☐ NUMERO OFICIAL
☐ ALINEAMIENTO VIAL
☐ DEMOLICION
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION
☐ REMODELACION DE FACHADA
☐ BARRA _____ ML ALTURA _____

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA
PARA CASA HABITACION UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

ANTONIO EZEQUIEL LEDEZMA PEREZ 81-1482-3904
NOMBRE TELEFONO
PRIV. ANDALUCIA #114 COL HACENDA SANTIAGO, SANTIAGO, N.L.
DOMICILIO
antonio@aquastorede-mexico.com.mx
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

DERECHO DE PASO S/N EL PARRIAL
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____
AREA TOTAL DE TERRENO 435.85 M² AREA POR CONSTRUIR 288.73 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE 0.00 M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARRA POR CONSTRUIR _____ M.L.
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

JORGE VARELA SALAS 81-1008-7638
NOMBRE TELEFONO
vasj57@hotmail.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

JORGE IVAN VARELA DIAZ
NOMBRE
21-3080-1975 8979173 chacks-31@hotmail.com
TELEFONO No. DE CEDULA FIRMA
CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.L., México C.p. 67320



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.I., México C.p. 67320