



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: **66-000-539**

No. DE EXPEDIENTE: **CH-581/2024**

PERMISO SOLICITADO

() CASA HABITACION UNIFAMILIAR

- O OBRA NUEVA
- O AMPLIACION
- O REGULARIZACION
- O CAMBIO DE TECHO
- O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL

- O USO DE SUELO
- O USO DE EDIFICACION
- O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
- O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION
- O REGULARIZACION)
- O REGIMEN EN CONDOMINIO
- O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() TRAMITE MENOR

- O NUMERO OFICIAL
- O ALINEAMIENTO VIAL
- O DEMOLICION
- O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
- O PRORROGA DE CONSTRUCCION
- O REMODELACION DE FACHADA
- O BARDA _____ ML ALTURA _____

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD _____

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA OBRA NUEVA DE CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

EDUARDO RUIZ SANCHEZ

8181622978

NOMBRE

TELEFONO

PRIVADA LOMAS DEL SOL No.644 21A, COL. LOMAS DEL CAMPESTRE, SAN PEDRO GARZA GARCIA.

DOMICILIO

a.andere@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CAMINO AL INDIO

802

MANANTIAL DEL VERGEL

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

AVE. MANANTIAL DEL VERGELY LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____

AREA TOTAL DE TERRENO 1,214.703 M² AREA POR CONSTRUIR 631.66 M² AREA POR DEMOLER 0.00 M²

AREA EXISTENTE 0.00 M² AREA POR REGULARIZAR 0.00 M² BARDA POR CONSTRUIR 125.86 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ARQ. HECTOR MANUEL ESTRELLA FRAGOSO

8115003235

NOMBRE

TELEFONO

hector.estrella@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. ALEJANDRO ANDERE JIMENEZ

NOMBRE

8116335145

5696684

TELEFONO

No. DE CEDULA

FIRMA

alejandro.andere@grupoagora.com

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGÍA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura
2.1

Firma de propietario: