



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 33-137-005

No. DE EXPEDIENTE: CH-793/2023

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ O USO DE SUELO

☐ O NUMERO OFICIAL

☐ O AMPLIACION

☐ O USO DE EDIFICACION

☐ O ROTURA DE PAVIMENTO

☐ O REGULARIZACION

☐ O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ O DEMOLICION

☐ O CAMBIO DE TECHO

☐ O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ O REGULARIZACION)

☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ O REMODELACION DE FACHADA

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ O BARDA ML ALTURA

☐ O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD CONSTRUCCION DE UNA CASA  
HABITACION

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE SERGIO ANTONIO CARDENAS LOZANO

TELEFONO

DOMICILIO AV. LAZARO CARDENAS 245, SAN PEDRO GARZA GARZA

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACIÓN (CALLE) CUARZOS NUMERO 109 CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO PEDREGAL DEL HUANUCO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 251.03 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 335.68 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER 0 M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR M L  
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE JOSE SOLANO CARDENAS

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE JOSE DE JESUS MANZANO JINEZ

FIRMA

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.