



**Acta No. 14**  
**SUCINTA**

En el Municipio de Santiago, Nuevo León, Estados Unidos Mexicanos, siendo las 10:18 (diez horas con dieciocho minutos) del día 10 de abril de 2025, se llevaron a cabo los trabajos de la Décima Cuarta Sesión Ordinaria del Ayuntamiento, presidida por un servidor el C. David de la Peña Marroquín, Presidente Municipal.

Cedo la palabra al Secretario del Ayuntamiento C. Lic. Héctor Guadalupe Chávarri de la Rosa, para que dé lectura al Orden del Día correspondiente.

El C. Lic. Héctor Guadalupe Chávarri de la Rosa, Secretario del Ayuntamiento, muy buenos días:

**ORDEN DEL DÍA**  
**Para la Décima Cuarta Sesión Ordinaria de Cabildo**  
**Acta No. 14**

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA.
- 2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
- 3.- INFORME DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO EL SEGUIMIENTO A LOS OFICIOS Y ACUERDOS DE LA SESIÓN ANTERIOR.
- 4.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- 5.- INFORME DEL TESORERO MUNICIPAL
- 6.- ASUNTOS ESPECÍFICOS A TRATAR POR LAS COMISIONES DE REGIDORES Y SÍNDICOS.
- 7.- ASUNTOS GENERALES.
- 8.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Señores miembros del Ayuntamiento, se presenta a su consideración el Orden del Día, si están de acuerdo favor de manifestarlo en forma económica levantando su mano.  
**Se aprueba por unanimidad de los presentes.**





Pasamos al primer Punto del Orden del Día, que es: **LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.**

C. David de la Peña Marroquín Presidente Municipal.	Presente
C. Alejandra Abigail Flores Peña Primera Regidora	Presente
C. José Edelmiro Alanís Alvarado Segundo Regidor	Presente
C. Janette Seceñas Garza Tercera Regidora	Presente
C. Gerardo Montemayor Rodríguez Cuarto Regidor	Presente
C. Ingrid Lizeth Mendoza Doria Quinta Regidora	Presente
C. Jesús Antonio Beltrán Urbina Sexto Regidor	Presente
C. Nazario Marroquín Vargas Séptimo Regidor	Presente
C. Verónica de Jesús Valdés Martínez Octava Regidora	Presente
C. Angélica Peña Solís Novena Regidora	Presente
C. Yngrid Eugenia Suchowitzki Toba Síndico Primero	Presente
C. Raymundo de Jesús Almaguer Rodríguez Síndico Segundo	Presente



Agradecemos la presencia del C. Erick Rafael Barbosa Alanís, Tesorero Municipal. Encontrándose aquí la totalidad de los miembros integrantes de este Ayuntamiento, de conformidad con el artículo 48 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se declaran válidos todos los acuerdos que en esta Décima Cuarta Sesión Ordinaria sean tomados.

Pasamos al segundo punto del Orden del Día: **LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

\*.-Se aprobó por unanimidad, la omisión de la lectura del Acta 13 de la Décima Tercera Sesión Ordinaria así como el contenido de la misma.

Continuamos con el Tercer Punto del Orden del Día que es: **INFORME DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SOBRE EL SEGUIMIENTO A LOS OFICIOS Y ACUERDOS DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

\* -Se aprobó por unanimidad, la omisión de la Lectura del Informe del Secretario del Ayuntamiento sobre el Seguimiento a los Oficios y Acuerdos de la Sesión anterior, así como que se integre el contenido al Acta.

ACTA No. 13  
DÉCIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA  
25 DE MARZO DE 2025  
Lic. David de la Peña Marroquín  
Presidente Municipal

- 1.- Se aprobó por unanimidad el Orden del Día.
- 2.- Se aprobó por unanimidad la omisión de la lectura del Acta No. 12 de la Décima Segunda Sesión Ordinaria de fecha 14 de marzo de 2025, así como el contenido de la misma.
- 3.- Se aprobó por unanimidad la omisión de la lectura del Informe del Secretario del Ayuntamiento del seguimiento a los oficios y acuerdos de las Sesiones anteriores, así como que se integre el contenido al Acta.
- 4.- Se aprobó por unanimidad turnar a la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio del C. Alan Patricio Martínez García, mediante el cual solicita aprobación para el evento DUCKFEST 2025 que se realizará el 17 de mayo del presente año en Juan Tamez SN-C, Las Cristalinas, Santiago, N.L. Lo anterior, a fin que se realicen las acciones pertinentes para cumplir con el presente acuerdo.



5.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de las Comisiones Unidas de Gobierno y Reglamentación y la de Desarrollo y Modernización Administrativa, mediante el cual se aprueba la participación del Municipio de Santiago, Nuevo León, en el proceso de la Guía Consultiva del Desempeño Municipal 2025-2027 impulsada por el Instituto Nacional para el Federalismo y el Desarrollo Municipal (INAFED), con el fin de fortalecer las capacidades Institucionales del Municipio.

6.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, mediante el cual se aprueban a partir del mes de diciembre de año 2024 las bajas voluntarias de las anuencias municipales con número de contribuyente: 138, 152, 328, 331, 421, 481, 647, 736, 739, 793, 838, 847, 851, 852, 854, 858, 893, 1107, 1150, 1191, 1513, 1744 ,1745 y 1362. Así mismo, se instruye a la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal de este municipio, tenga a bien informar a la Secretaría de Finanzas y Tesorería del Estado de Nuevo León, sobre la baja del padrón de anuencias municipales de alcohol, y sean revocadas las respectivas licencias.

7.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, mediante el cual se aprueba la baja voluntaria de la anuencia municipal a nombre del C. Luis Javier del Valle Treviño con número de contribuyente 1362.

8.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de las Comisiones Unidas de Hacienda Municipal y Patrimonio y la de Atención a Grupos Sociales, Derechos Humanos y Participación Ciudadana, mediante el cual se aprueba otorgar un descuento del 95%, sobre el pago del impuesto predial 2025 a favor de "Gosén Tierra de Provisión A.C.", sobre el bien inmueble ubicado en calle Privada Charco Azul #116, Congregación San José Norte, Santiago Nuevo León, con número de expediente catastral 06-011-006.

Pasamos al Punto No. 4 del orden del Día: **LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

1.- Se aprobó por unanimidad, se turne a la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción II del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio de la Lic. Hilda Ruiz Débora, Directora del Centro de Rehabilitación La Rosa A.C., referente a la solicitud del descuento del impuesto predial correspondiente a los expedientes 50-000-724 y 50-000-890 a nombre de Centro de Rehabilitación La Rosa A.C., y expediente 50-000-725 a nombre de Comunidad Eli Ya A.C., de los predios ubicados en la Calle José Aguirre S/N, Congregación La Tinaja, Santiago, N.L.





RÚBRICAS

*Alejandra A. Flores P*

C. ALEJANDRA ABIGAIL FLORES PEÑA  
PRIMERA REGIDORA

*Jose E. Alanís A*

C. JOSÉ EDELMIRO ALANÍS ALVARADO  
SEGUNDO REGIDOR

*[Signature]*

C. JANETTE SEDEÑAS GARZA  
TERCERA REGIDORA

*[Signature]*

C. GERARDO MONTEMAYOR RODRIGUEZ  
CUARTO REGIDOR

*Luz Mendo*

C. INGRID LIZETH MENDOZA DORIA  
QUINTA REGIDORA

*[Signature]*

C. JESÚS ANTONIO BELTRÁN URBINA  
SEXTO REGIDOR

*[Signature]*

C. NAZARIO MARROQUÍN VARGAS  
SÉPTIMO REGIDOR

*[Signature]*

C. VERÓNICA DE JESÚS VALDES MARTÍNEZ  
OCTAVA REGIDORA

*[Signature]*

C. ANGÉLICA PEÑA SOLÍS  
NOVENA REGIDORA

C. YNGRID EUGENIA SUCHOWITZKI TOBA  
SÍNDICO PRIMERO

*[Signature]*

C. RAYMUNDO DE JESUS ALMAGUER RODRIGUEZ  
SÍNDICO SEGUNDO

C. HÉCTOR GUADALUPE CHÁVARRI DE LA ROSA  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

*David de la Peña*

C. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN  
PRESIDENTE MUNICIPAL

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA No. 14 DE LA DÉCIMA CUARTA SESION ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO, DEL DÍA 10 DE ABRIL DE 2025.

ACTA SUCINTA

