



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: **47 - 030 - 035**

No. DE EXPEDIENTE: **CH-025/2024**

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL

☒ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACION

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ REGULARIZACION)

☐ REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ NUMERO OFICIAL

☐ ALINEAMIENTO VIAL

☐ DEMOLICION

☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ REMODELACION DE FACHADA

☐ BARDA 19.87 ML ALTURA 2M

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD **Construcción Obra Nueva de Casa Habitación Unifamiliar**

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI3021

NOMBRE

TELEFONO

Río de la Plata No. 409, Ote. Col. del Valle, San Pedro Garza García, N.L. 81-8130-8200

DOMICILIO

rgaytan@gp-residencial.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Leuco

119

Fracc. Amara

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

Caudat y Circuito Amara

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO **200.70** M² AREA POR CONSTRUIR **230.90** M² AREA POR DEMOLER **0** M²

AREA EXISTENTE **0** M² AREA POR REGULARIZAR **0** M² BARDA POR CONSTRUIR **19.87** M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Agustín Tristán Pérez

81-1190-7777

NOMBRE

TELEFONO

agustintristanp@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Jennifer Leal Luna

NOMBRE

FIRMA

81-1229-6042

10629020

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

22 ENE 2024

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI3021

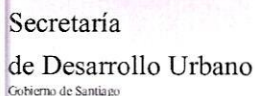
Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

Mónica Maribel Hernández Gómez y/o

María Roxana Gaytán Helguera y/o

Luis Fernando Amaya Molinar

SDU-COU-03 12/05/23



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

CALLE Caudat

CALLE Leuco

mil

118 #

117 #

120 #

119 #

122 #

121 #

124 #

123 #

126 #

125 #

128 #

127 #

#

#

CALLE Circuito Amara

CALLE Leuco

#

#

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetas.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI3021
Mónica Maribel Hernández Gómez y/o
María Roxana Gaytán Helguera y/o
Luis Fernando Amaya Molinar