



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 40-040-005

No. DE EXPEDIENTE: CH1-A4/2025

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

☐ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ O AMPLIACION

☐ O REGULARIZACION

☐ O CAMBIO DE TECHO

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ O USO DE SUELO

☐ O USO DE EDIFICACION

☐ O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ O REGULARIZACION)

☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ NUMERO OFICIAL

☐ O ALINEAMIENTO VIAL

☐ O DEMOLICION

☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ O REMODELACION DE FACHADA

☐ O BARRA 50.15 ML ALTURA 2.80

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD

Construcción (obra Nueva) de vivienda
Unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

NOMBRE Miguel Armando Martínez Rodríguez y Sonia Dayanira Gana Saldivar.

TELEFONO

DOMICILIO Las Haciendas No. 110 Colonia Las Haciendas, Santiago N.L.

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

UBICACION (CALLE) Calakmul NUMERO SLU. CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO Bosque de las Misiones Sec. Reserva.

ENTRE CALLES Iacantu.

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN —

AREA TOTAL DE TERRENO 329.58 M²

AREA POR CONSTRUIR 529.32 M²

AREA POR DEMOLER — M²

AREA EXISTENTE — M²

AREA POR REGULARIZAR — M²

BARDA POR CONSTRUIR 50.15 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

NOMBRE

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE Arg. Jorge Humberto Peña Briones

TELEFONO 81 17 72 50 90

No. DE CEDULA 8296335

FIRMA

CORREO ELECTRONICO pesaarquitectos tramites@gmail.com

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.L., México C.p. 67320



**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.**

Diagram illustrating a rectangular building layout with multiple rooms and corridors. The layout includes a central corridor labeled "CALLE" at both ends. The building is divided into two main wings. The left wing contains a large room at the top and a series of smaller rooms below. The right wing contains a large room at the top and a series of smaller rooms below. A central corridor runs vertically through the middle. Handwritten blue text and numbers are present in the lower right section of the diagram, including "24.32", "12.76", "24.50", and "14.26". The diagram is a technical drawing of a building floor plan.

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285-5802 ó
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,
Santiago,N.I., México C.p. 67320