



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.**

EXPEDIENTE CATASTRAL: **06-044-005**

No. DE EXPEDIENTE: **CHZ-15-2025**

PERMISO SOLICITADO

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CASA HABITACION UNIFAMILIAR | ( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,<br>SERVICIOS O INDUSTRIAL                        | <input checked="" type="checkbox"/> TRAMITE MENOR     |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA                             | <input type="checkbox"/> USO DE SUELO  | <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL               |
| <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIACION                  | <input type="checkbox"/> USO DE EDIFICACION  | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO VIAL            |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                         | <input type="checkbox"/> USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA                          | <input checked="" type="checkbox"/> DEMOLICION        |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE TECHO                        | <input type="checkbox"/> CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION<br>O REGULARIZACION) | <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA |
| <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO      | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO                                     | <input type="checkbox"/> PRORROGA DE CONSTRUCCION     |
|   | <input type="checkbox"/> MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO                         | <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA      |
|   |  | <input type="checkbox"/> BARDA _____ ML ALTURA _____  |

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Permiso de Construcción para Ampliación de  
Área Social en Casa habitación Unifamiliar

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

CESAR GUADALUPE SALAZAR GARZA Y ROCIO AGLAVENA ALANIS ALMAGUER 81 1738 6869  
NOMBRE TELEFONO  
CALLE JARDINES DE LA BOCA #164 COL. JARDINES DE LA BOCA SANTIAGO N.L.  
DOMICILIO  
csalazar@hikercargo.com  
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CARRETERA NACIONAL SIN NUMERO CONGREGACION SAN JOSÉ  
UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
CALLE ARTURO CAVAZOS Y CALLE JARDINES DE LA BOCA  
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO  CON CONSTRUCCIÓN  USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_  
AREA TOTAL DE TERRENO 722.25 M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR 123.32 M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER 24.00 M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE 509.00 M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR 0.00 M<sup>2</sup> BARDA POR CONSTRUIR 0.00 M.L.  
AUTORIZADA BARDA POR DEMOLER 16.43 M.L.

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

María Alejandra Almaguer Alanís 81 1555 7333  
NOMBRE TELEFONO  
alejandraalmaguer@hotmail.com  
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arg. Karina Yaneth Salazar Tamez   
NOMBRE FIRMA  
8111895608 08762217 argari\_salazar@hotmail.com  
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:  
CESAR GUADALUPE SALAZAR GARZA  
ROCIO AGLAVENA ALANIS ALMAGUER  
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL  MARIA ALEJANDRA ALMAGUER ALANIS  
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

## MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO

[137 "A"]

Figura

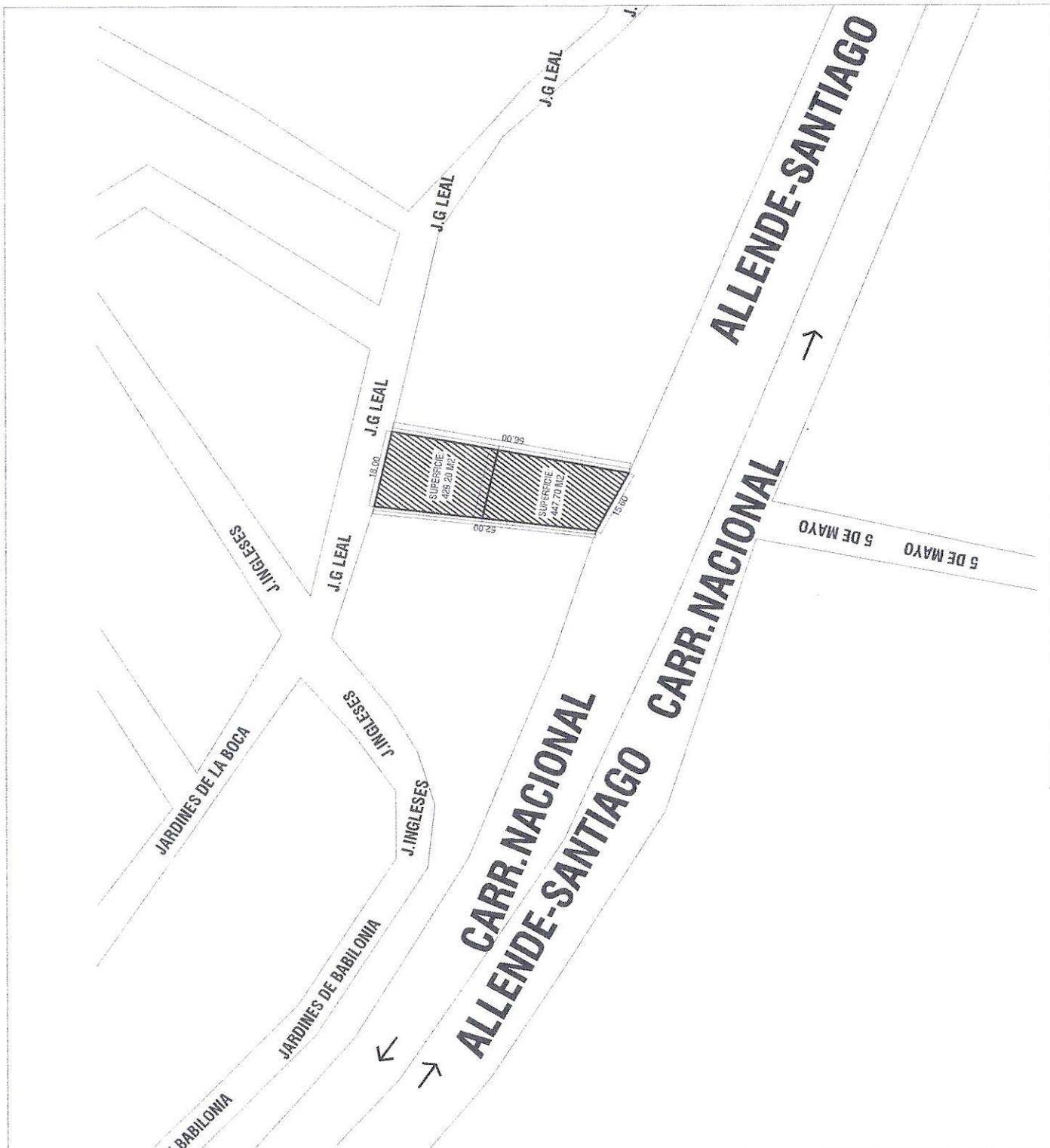
Firma de propietario:

**CESAR GUADALUPE SALAZAR GARZA**  
**ROCIO AGLAVENA ALANIS ALMAGUER**



UBICACION DE LA OBRA			
CALLE CARRETERA NACIONAL			
CONGREGACION SAN JOSE			
COLONIA			
EXP. CATASTRAL	REGION	MANZANA	LOTE
005	06	044	005

TRAMITADOR: ALEJANDRA ALMAGUER  
8115-5573-33



PLANO UBICACION  
DEL LOTE

03