



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: **06-044-005**

No. DE EXPEDIENTE: **CHZ-15-2025**

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ OBRA NUEVA  
☒ AMPLIACION  
☐ REGULARIZACION  
☐ CAMBIO DE TECHO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
☐ USO DE SUELO  
☐ USO DE EDIFICACION  
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

☐ NUMERO OFICIAL  
☐ ALINEAMIENTO VIAL  
☒ DEMOLICION  
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION  
☐ REMODELACION DE FACHADA  
☐ BARDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD **Permiso de Construcción para Ampliación de  
Área Social en Casa habitación Unifamiliar**

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

**CESAR GUADALUPE SALAZAR GARZA Y ROCIO AGLAVENA ALANIS ALMAGUER** 81 1738 6869

NOMBRE **CALLE JARDINES DE LA BOCA #164 COL. JARDINES DE LA BOCA SANTIAGO N.L.** TELEFONO

DOMICILIO **csalazar@hikercargo.com**

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

**CARRETERA NACIONAL SIN NUMERO CONGREGACION SAN JOSÉ**

UBICACIÓN (CALLE) **CALLE ARTURO CAVAZOS Y CALLE JARDINES DE LA BOCA**  
NUMERO **CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO**

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☐ CON CONSTRUCCIÓN ☒ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN  
AREA TOTAL DE TERRENO **722.25** M² AREA POR CONSTRUIR **123.32** M² AREA POR DEMOLER **24.00** M²  
AREA EXISTENTE **509.00** M² AREA POR REGULARIZAR **0.00** M² BARDA POR CONSTRUIR **0.00** M L  
AUTORIZADA BARDA POR DEMOLER **16.43** M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

**María Alejandra Almaguer Alanís** 81 1555 7333

NOMBRE **alejandraalmaguer@hotmail.com**

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

**Arg. Karina Yaneth Salazar Tamez**

NOMBRE **8111895608 08762217** FIRM **argari\_salazar@hotmail.com**

TELEFONO No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

**CESAR GUADALUPE SALAZAR GARZA  
ROCIO AGLAVENA ALANIS ALMAGUER**

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

**MARIA ALEJANDRA ALMAGUER ALANIS**  
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



**Santiago. vida y orden**

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

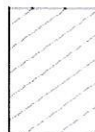
Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.**

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

### Figura



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

[137 "A"]

Figura

Firma de propietario:

**CESAR GUADALUPE SALAZAR GARZA**  
**ROCIO AGLAVENA ALANIS ALMAGUER**



## Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.I., México C.p. 67320



UBICACION DE LA OBRA			
CALLE	CARRETERA NACIONAL	NUMERO	
COLONIA	CONGREGACION SAN JOSE		
EXP. CATASTRAL	06	-	044
REGION	MANZANA	-	005
LOTE			

TRAMITADOR: ALEJANDRA ALMAGUER  
8115-5573-33

