



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: **31 - 063 - 008**

No. DE EXPEDIENTE: **CH1-60-2025**

## PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

☒ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA  
☐ AMPLIACION  
☐ REGULARIZACION  
☐ CAMBIO DE TECHO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO DE SUELO  
☐ USO DE EDIFICACION  
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ NUMERO OFICIAL  
☐ ALINEAMIENTO VIAL  
☐ DEMOLICION  
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION  
☐ REMODELACION DE FACHADA  
☐ BARRA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD **LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA CASA HABITACION  
UNIFAMILIAR (OBRA NUEVA) Y NUMERO OFICIAL**

### DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

**DESARROLLOS TREGON SA DE CV** **81 13 88 66 99**  
NOMBRE TELEFONO  
**MEXICO 102 COL. OBISPADO, MONTERREY, N.L.**  
DOMICILIO  
**operaciones@grupotregon.com**  
CORREO ELECTRONICO

### DATOS GENERALES DEL PREDIO

**LOS TREVIÑO** **CAMPESTRE SANTIAGO II**  
UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO  
**ENTRE CALLES**

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN **HABITACIONAL**  
AREA TOTAL DE TERRENO **492.76** M<sup>2</sup> AREA POR CONSTRUIR **306.91** M<sup>2</sup> AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>  
AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup> BARRA POR CONSTRUIR **46.37** ML  
AUTORIZADA

### DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

**MARIANO ALFREDO CAVAZOS TAMEZ** **81 10 32 98 34**  
NOMBRE TELEFONO  
**alfredocavazos@hotmail.com**  
CORREO ELECTRONICO

### DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

**ARQ. MARIANO ALFREDO CAVAZOS TAMEZ**  
NOMBRE **81 10 32 98 34** **5106146** **alfredocavazos@hotmail.com**  
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

**JUAN GERARDO TREVIÑO GONZALEZ**

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

**MARIANO ALFREDO CAVAZOS TAMEZ**

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



**Santiago. vida y orden**

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

## FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

### MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

**Figura**



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

[137 "A"]

**Figura**

Firma de propietario:



**Santiago.** vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320