



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 44-031-028

No. DE EXPEDIENTE: CH1-124-2025

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACIÓN

☐ REGULARIZACIÓN

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACIÓN AL PROYECTO APROBADO

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACIÓN

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCIÓN (OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN

O REGULARIZACIÓN)

☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO

☐ MODIFICACIÓN AL PROYECTO APROBADO

☐ TRÁMITE MENOR

☐ NÚMERO OFICIAL

☐ ALINEAMIENTO VIAL

☐ DEMOLICIÓN

☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ PRORROGA DE CONSTRUCCIÓN

☐ REMODELACIÓN DE FACHADA

☐ BARRA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN BREVE DE SU SOLICITUD: PERMISO CONSTRUCCION CASA HABITACION DOS  
PISOS UNIFAMILIAR OBRA NUEVA.

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

ROQUELO ORTIZ RAMIREZ.

NOMBRE: VOLCAN IMPALA 1112 LAS PUENTE 12° SAN NICOLAS DE LOS GARZA.

DOMICILIO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

PASEO DEL CAMPANARIO

LOS ALTARES RESIDENCIAL SANTAGO N.L.

UBICACIÓN (CALLE)

NÚMERO

CONGREGACIÓN, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

PASEO DEL ALTAR MAYOR.

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_

ÁREA TOTAL DE TERRENO 255.87 M<sup>2</sup>

ÁREA POR CONSTRUIR 256.81 M<sup>2</sup>

ÁREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

ÁREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

ÁREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

BARRA POR CONSTRUIR 12.10 M/L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

JOSE RUBEN ORTIZ LIAGUÑO

834 175 1834

NOMBRE

elmudoortiz@gmail.com

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

JOSE DANIEL GARCIA MARTINEZ.

NOMBRE

8119176819

9244137

FIRMA

daniel\_g\_9@hotmail.com

TELÉFONO

Nº. DE CÉDULA

CORREO ELECTRÓNICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declamo bajo protesta de decir verdad, en presencia de dos testigos de fe pública, que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la veracidad y validez de los documentos que la misma acompaña. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Sanidad y Bienestar Humano, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3040

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

# FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

**PASEO CAMPANARO**

CALLE \_\_\_\_\_

	CH		
	CH	#	#
		#	#
		#	#
	CH	#	#
		#	#
		#	#
		#	#
		#	#
		#	#

CALLE \_\_\_\_\_

CALLE \_\_\_\_\_

## MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
B = BALDIO.  
CH = CASA HABITACION.  
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA.

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS  
EJEMPLO

123456

Figura

Firma de propietario:



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono 81 2285-5002 ó  
81 2285-3040

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320