



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

EXPEDIENTE CATASTRAL: 42-056-117

No. DE EXPEDIENTE: CH-345/2024

PERMISO SOLICITADO

( ) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

( ) USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL

( ) TRAMITE MENOR

O OBRA NUEVA

O AMPLIACION

O REGULARIZACION

O CAMBIO DE TECHO

O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O USO DE SUELO

O USO DE EDIFICACION

O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

O REGULARIZACION)

O REGIMEN EN CONDOMINIO

O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O NUMERO OFICIAL

O ROTURA DE PAVIMENTO

O DEMOLICION

O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

O PRORROGA DE CONSTRUCCION

O REMODELACION DE FACHADA

O BARRA ML ALTURA

O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Arturo Gutierrez Hernandez / Rosalva Papacosta Sanchez

NOMBRE

8187091305

8145935141

TELEFONO

AV. las Misiones Centro 403 Col. Hacienda las Misiones 67300 Stgo. N.L.

DOMICILIO

arturo@caracantinental.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Mision de San Joaquin

UBICACION (CALLE)

113

NUMERO

Hacienda las Misiones

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

Mision de San Joaquin

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCION ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACION

AREA TOTAL DE TERRENO 2692.541 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR 248.22 M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR M<sup>2</sup>

BARRA POR CONSTRUIR M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Rosalva Esperanza Sanchez Torres

NOMBRE

881827845

TELEFONO

Torresrosalva79@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Paola Cossio Torres

NOMBRE

8187091305

TELEFONO

13767261

No. DE CEDULA

Paola Cossio

FIRMA

p.cossio@gmail.com

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

Arturo Gutierrez H  
Rosalva Papacosta Sanchez



2021-2024  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
SOLICITUD DE TRÁMITE

## MICROZONIFICACIÓN

--	--

CALLE \_\_\_\_\_

--


CALLE


CALLE \_\_\_\_\_

--	--

#

CALLE

#

--

Privada  
N. San Joaquín

- Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
- Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
- Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
- Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
- Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
- Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

137 "A"

**Figura**  
2.1

Firma de propietario:

\_\_\_\_\_