



Secretaría  
de Desarrollo Urbano  
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 54-001-823

No. DE EXPEDIENTE: CHB-032/2024

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☒ OBRA NUEVA  
☐ AMPLIACION  
☐ REGULARIZACION  
☐ CAMBIO DE TECHO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS O INDUSTRIAL  
☐ USO DE SUELO  
☐ USO DE EDIFICACION  
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA  
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION  
O REGULARIZACION)  
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO  
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

☒ NUMERO OFICIAL  
☐ ALINEAMIENTO VIAL  
☐ DEMOLICION  
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA  
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION  
☐ REMODELACION DE FACHADA  
☐ BARDA \_\_\_\_\_ ML ALTURA \_\_\_\_\_

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD Construcción de casa habitación y número oficial

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Sergio Alejandro Cárdenas Salinas y Cop.

NOMBRE Lago Catemaco #5215 Col. Lago del Bosque

DOMICILIO caco.dcardenas@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

81-8080-4227  
TELEFONO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Privada Mirador

UBICACIÓN (CALLE) Valle Alto y Camino a los Cuervos

ENTRE CALLES

1503 107  
NUMERO

El Barrio Santiago Nuevo León  
CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☐

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN \_\_\_\_\_

AREA TOTAL DE TERRENO 435.81 M<sup>2</sup>

AREA POR CONSTRUIR 216.45 M<sup>2</sup>

AREA POR DEMOLER \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA EXISTENTE \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AREA POR REGULARIZAR \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

AUTORIZADA BARDA POR CONSTRUIR \_\_\_\_\_ M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Susana Aracely Cárdenas Chapa

NOMBRE sus20@hotmail.com

CORREO ELECTRONICO

81 8686 2008  
TELEFONO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Luis Angel Valdez Celis

NOMBRE 81 1154 0699

TELEFONO

13730430

No. DE CEDULA

FIRMA

luisvcelis07@gmail.com  
CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

[Firma]  
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

[Firma]  
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



Santiago. vida y orden

Administración 2024 - 2027

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.L., México C.p. 67320



**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA  
HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,  
SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.**

## MICROZONIFICACIÓN

[illegible]

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:  
**SIMBOLOGIA:**  
**B** = BALDIO.  
**CH** = CASA HABITACION.  
**C** = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

### Figura



SEÑALAR EL PREDIO  
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS  
PREDIOS VECINOS.  
EJEMPLO:

[137 "A"]

### Figura

Firma de propietario:



## Santiago. vida y orden

*Administración 2024 - 2027*

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2285-5802 ó  
81 2285-3049

Calle Mina No.224, Col.santa Rosalia,  
Santiago,N.I., México C.p. 67320