



Acta No. 10
SUCINTA

En el Municipio de Santiago, Nuevo León, Estados Unidos Mexicanos, siendo las 09:12 (nueve horas con doce minutos) del día 12 de febrero de 2025, se llevaron a cabo los trabajos de la Décima Sesión Ordinaria del Ayuntamiento, presidida por un servidor el C. David de la Peña Marroquín, Presidente Municipal.

Cedo la palabra al Secretario del Ayuntamiento C. Lic. Héctor Guadalupe Chávarri de la Rosa, para que dé lectura al Orden del Día correspondiente.

El C. Lic. Héctor Guadalupe Chávarri de la Rosa, Secretario del Ayuntamiento, muy buenos días:

ORDEN DEL DÍA
Para la Décima Sesión Ordinaria de Cabildo
Acta No. 10

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA.
- 2.- LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
- 3.- INFORME DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO EL SEGUIMIENTO A LOS OFICIOS Y ACUERDOS DE LA SESIÓN ANTERIOR.
- 4.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- 5.- INFORME DEL TESORERO MUNICIPAL
- 6.- ASUNTOS ESPECÍFICOS A TRATAR POR LAS COMISIONES DE REGIDORES Y SÍNDICOS.
- 7.- ASUNTOS GENERALES.
- 8.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Señores miembros del Ayuntamiento, se presenta a su consideración el Orden del Día, si están de acuerdo favor de manifestarlo en forma económica levantando su mano.
Se aprueba por unanimidad de los presentes.





Pasamos al primer Punto del Orden del Día, que es: **LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.**

| | |
|--|----------|
| C. David de la Peña Marroquín Presidente Municipal. | Presente |
| C. Alejandra Abigail Flores Peña Primera Regidora | Presente |
| C. José Edelmiro Alanís Alvarado Segundo Regidor | Presente |
| C. Janette Seceñas Garza Tercera Regidora | Presente |
| C. Gerardo Montemayor Rodríguez Cuarto Regidor | Presente |
| C. Ingrid Lizeth Mendoza Doria Quinta Regidora | Presente |
| C. Jesús Antonio Beltrán Urbina Sexto Regidor | Presente |
| C. Nazario Marroquín Vargas Séptimo Regidor | Presente |
| C. Verónica de Jesús Valdés Martínez Octava Regidora | Presente |
| C. Angélica Peña Solís Novena Regidora | Presente |
| C. Yngrid Eugenia Suchowitzki Toba Síndico Primero | Presente |
| C. Raymundo de Jesús Almaguer Rodríguez Síndico Segundo | Presente |





Agradecemos la presencia del C. Erick Rafael Barbosa Alanís, Tesorero Municipal. Encontrándose aquí la totalidad de los miembros integrantes de este Ayuntamiento, de conformidad con el artículo 48 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se declaran válidos todos los acuerdos que en esta Décima Sesión Ordinaria sean tomados.

Pasamos al segundo punto del Orden del Día: **LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

*.-Se aprobó por unanimidad, la omisión de la lectura del Acta 09 de la Novena Sesión Ordinaria así como el contenido de la misma.

Continuamos con el Tercer Punto del Orden del Día que es: **INFORME DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SOBRE EL SEGUIMIENTO A LOS OFICIOS Y ACUERDOS DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

* -Se aprobó por unanimidad, la omisión de la Lectura del Informe del Secretario del Ayuntamiento sobre el Seguimiento a los Oficios y Acuerdos de la Sesión anterior, así como que se integre el contenido al Acta.

ACTA No. 9
NOVENA SESIÓN ORDINARIA
30 DE ENERO DE 2025
Lic. David de la Peña Marroquín
Presidente Municipal

1.- Se aprobó por unanimidad el Orden del Día.

2.- Se aprobó por unanimidad la omisión de la lectura del Acta No. 8 de la Octava Sesión Ordinaria de fecha 10 de enero de 2025, así como el contenido de la misma.

3.- Se aprobó por unanimidad la omisión de la lectura del Informe del Secretario del Ayuntamiento del seguimiento a los oficios y acuerdos de las Sesiones anteriores, así como que se integre el contenido al Acta.

4.- Se aprobó por unanimidad turnar a la Comisión de Educación, Cultura y Deportes, para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción VIII del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio del Lic. Rafael Almaguer de la Peña,





Secretario de Desarrollo Social, mediante el cual solicita un aumento a \$200.00 (Doscientos Pesos 00/100 M.N.) en el servicio de arbitraje por partido cubriendo todas las categorías en la liga de fútbol 7 municipal.

5.-Se aprobó por unanimidad turnar a la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio del C. Adrián Gerardo Cavazos Garza, Director de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, mediante el cual solicita la baja voluntaria de la anuencia municipal a nombre del C. Mariano Saldaña Arredondo, con giro de Restaurant con venta de cerveza en el consumo de los alimentos, ubicado en Prolongación Hidalgo y Héroes del 47, El Cercado, Santiago Nuevo León, número de contribuyente 977.

6.-Se aprobó por unanimidad turnar a la Comisión de turnar a la Comisión turnar a la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción II del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio del Lic. Erick Rafael Barbosa Alanís, mediante el cual solicita la aprobación de costos de recuperación por los servicios brindados en las diversas consultas del DIF Municipal.

7.- Se aprobó por unanimidad turnar a la Comisión de turnar a la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento, los oficios del C. Adrián Gerardo Cavazos Garza, Director de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, mediante los cuales remite las siguientes solicitudes de Anuencia Municipal:

- a) C. José Abiel Cruz Rodríguez "Abarrotes José Cruz", con giro de Abarrotes con Venta de Cerveza y/o Vinos y Licores en Botella Cerrada para llevar, ubicado en calle Héroes del 47 No. 11-A, Congregación El Cercado, Santiago, Nuevo León.
- b) C. Francisco Gabriel Saucedo Rocha "Abarrotes Saucedo", con giro de Abarrotes con Venta de Cerveza y/o Vinos y Licores en Botella Cerrada para llevar, ubicado en Vista Hermosa # 160, Congregación la Cieneguilla, Santiago, Nuevo León.
- c) C. Rodolfo Silva Pérez "Nogalera Market", con giro de Abarrotes con Venta de Cerveza y/o Vinos y Licores en Botella Cerrada para llevar, ubicado en Carretera a Laguna de Sánchez S/N, Congregación La Cieneguilla, Santiago, Nuevo León.

8.- Se aprobó por unanimidad turnar a las Comisiones Unidas de Hacienda Municipal y Patrimonio y de Atención a Grupos Sociales, Derechos Humanos y Participación Ciudadana, para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46





fracción II y IX del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio del Lic. Rafael Almaguer de la Peña, Secretario de Desarrollo Social, mediante el cual solicita la aprobación de la celebración del Convenio Marco de Colaboración entre el Municipio de Santiago, Nuevo León, y la Congregación Mariana Trinitaria, para la Operación del Modelo de Ecosistema de Bienestar CMT a través de las Vertientes de Gestión en Inversión Pública y Social y de la Vertiente de Gestión de Impulso a Grupos Comunitarios.

9.- Se aprobó por unanimidad turnar a la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción II del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el oficio de la Lic. Déborah Elena Cuellar Cano, Directora General Jurídica, mediante el cual solicita la segunda modificación al Decreto No. 127 de fecha 22 abril de 1981 presentado al H. Congreso del Estado y aprobada por este H. Ayuntamiento en el Acta No. 59 de fecha 1 de noviembre de 2002, como parte de los trabajos de Regularización de la Tenencia de la Tierra de la Colonia Arturo Marroquín, Congregación Los Rodríguez, Santiago, Nuevo León, buscando brindar certeza jurídica y patrimonial a más familias santiaguenses.

10.- Se aprobó por unanimidad y con fundamento en el Artículo 41 del Reglamento Interior del Ayuntamiento, votar en este momento el Convenio de Colaboración con la Secretaría General de Gobierno del Estado de Nuevo León, en materia de Atención para Víctimas de Delitos, por ser urgente y de obvia resolución.

*Se aprobó por unanimidad la suscripción del Convenio de Colaboración con la Secretaría General de Gobierno del Estado de Nuevo León, y la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas, y por otra parte el Municipio de Santiago, Nuevo León.

11.- De carácter informativo, aviso del Lic. David de la Peña Marroquín, Presidente Municipal en cumplimiento con lo establecido en el Artículo 35, Apartado A, fracción IX de la Ley de Gobierno Municipal y el Art. 100, fracción I del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Santiago, Nuevo León.

12.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio, mediante el cual se aprueba la Cuarta Modificación al Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal 2024; así como su publicación en la Gaceta Oficial o en su caso en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, para los efectos legales correspondientes.

13.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio, mediante el cual se aprueba el Cuarto Informe Trimestral de Avance de





Gestión Financiera del ejercicio fiscal 2024, del Municipio de Santiago, Nuevo León, así como su envío al H. Congreso del Estado de Nuevo León, y la publicación correspondiente en la Gaceta Oficial o en su caso en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, para los efectos conducentes.

14.- Se presentó con carácter informativo el Desglose total de Subsidios otorgados durante los meses de octubre a diciembre 2024.

15.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio, mediante el cual se aprueba la renovación del Convenio de Coordinación Fiscal y Control Vehicular que celebran por una parte el Gobierno Libre y Soberano del Estado de Nuevo León, a través de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado; y el organismo público descentralizado denominado Instituto de Control Vehicular y por otra parte el municipio de Santiago, Nuevo León.

16.- Se aprobó por unanimidad el Dictamen de la Comisión de Seguridad Pública, Tránsito y Protección Civil, mediante el cual se aprueba el cambio de titularidad del cajón de taxi "Sitio IMSS" ubicado en la Clínica 8 en El Cercado, Santiago, Nuevo León a favor del C. José Alberto Montelongo Villarreal.

17.- Informe de Actividades del Presidente Municipal en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 35, Apartado A, fracción IX de la Ley de Gobierno Municipal y el Artículo 100, fracción I del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Santiago, Nuevo León.

Pasamos al Punto No. 4 del orden del Día: **LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

1.- Se aprobó por unanimidad, se turne a la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción VII del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el Oficio de la C. Daniela Garza Díaz, Directora General Cielo Mágico, referente a la solicitud de autorización para la realización del evento denominado "Cielo Mágico 2025" a llevarse a cabo en el municipio de Santiago, Nuevo León, los días 25, 26 y 27 de abril de 2025.

2.- Se aprobó por unanimidad, turnar a las Comisiones Unidas de Gobierno y Reglamentación y Comisión de Atención a Grupos Sociales, Derechos Humanos y Participación Ciudadana para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción I y IX del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el Oficio del C. Oscar David Salazar Marroquín, Director General de Protección y Atención al Adulto Mayor, referente a la solicitud de aprobación para la adhesión del municipio a la Red Mundial de





Ciudades y Comunidades Amigables con las Personas Mayores, así mismo se faculta al C. Presidente Municipal para firmar la carta de intención.

3.- Se aprobó por unanimidad, turnar a las Comisiones Unidas de Hacienda Municipal y Patrimonio y la Comisión de Educación, Cultura y Deportes, para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción II y VIII del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el Oficio del Lic. Rafael Almaguer de la Peña, Secretario de Desarrollo Social, referente a la solicitud de aprobación para establecer el costo de recuperación por concepto de inscripción a la carrera de ciclismo denominada "Montañas Mágicas 2025", quedando como cuota \$600.00 (seiscientos pesos 00/100 M.N.) para adultos, y \$100.00 (cien pesos 00/100 M.N.) para niños. Así mismo solicita se apruebe el pago de una bolsa de premios por la cantidad de \$100,000.00 (Cien Mil Pesos 00/100 M.N.), por medio de la compañía TROTIME.

4.-Se aprobó por unanimidad, turnar a la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio para su revisión, análisis y dictaminación de conformidad con el Artículo 46 fracción II del Reglamento Interior del Ayuntamiento, el Oficio del Lic. Daniel Moller Reim, Director de Casa Hogar, Rancho del Rey A.C., referente a la solicitud de condonación del impuesto predial 2025, del predio ubicado en la colonia Piedra de Los Fierros esquina con Agustín Lara, Santiago Nuevo León, con número de expediente catastral 05-030-051.

5.- Se aprobó por unanimidad, y con fundamento en lo establecido en el artículo 41 del Reglamento Interior del Ayuntamiento, que se vote en este momento el oficio del C. Lic. José Gerardo Contreras Monsivais, Secretario de Administración, referente a la solicitud de aprobación de incremento del Fondo para Préstamos a Empleados Municipales en Activo, Pensionados y Jubilados 2025, de \$10,000,000.00 (Diez Millones de Pesos 00/100 M.N.) a \$15,000,000.00 (Quince Millones de Pesos 00/100 M.N.), por tratarse de un tema en beneficio de los empleados municipales.

*.- Se aprobó por unanimidad, la aprobación del incremento del Fondo para Préstamos a Empleados Municipales en Activo, Pensionados y Jubilados 2025, de \$10,000,000.00 (Diez Millones de Pesos 00/100 M.N.) a \$15,000,000.00 (Quince Millones de Pesos 00/100 M.N.).





Continuamos con el Punto No. 5 del Orden del Día que es: **INFORME DEL TESORERO MUNICIPAL.**

1.- Programa para la Actualización y Plaqueo de vehículos tipo motociclista para los habitantes de Santiago, N.L.

Anexo 1

*.- Se aprobó por unanimidad, el Dictamen de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio, referente a la aprobación del Programa para la Actualización y Plaqueo de vehículos tipo motociclista para los habitantes del Municipio de Santiago, Nuevo León, el cual consiste en otorgar durante periodos establecidos por el Gobierno Municipal, un subsidio del 100% sobre los derechos municipales en el costo de la licencia, así como también un apoyo por el 50% sobre el costo de los derechos estatales en la licencia y placas para vehículos tipo motocicleta que expide el Instituto de Control Vehicular, conforme a la disponibilidad presupuestaria para el referido programa.

Anexo 2

Pasamos al Punto No. 6 del Orden del Día que es: **ASUNTOS ESPECÍFICOS A TRATAR POR LAS COMISIONES DE REGIDORES Y SINDICOS.**

1.- Se aprobó por unanimidad, el Dictamen de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio, referente a la aprobación de los costos de recuperación por los servicios brindados por el Sistema DIF Municipal, tales como consultas y terapias de acuerdo con el tabulador propuesto.

Anexo 3

2.- Se aprobó por unanimidad, el Dictamen de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio, referente a la aprobación de la celebración del Convenio Marco de Colaboración entre el Municipio de Santiago, Nuevo León, y la Congregación Mariana Trinitaria, para la Operación del Modelo de Ecosistema de Bienestar CMT a través de las Vertientes de Gestión en Inversión Pública y Social y de la Vertiente de Gestión de Impulso a Grupos Comunitarios.

Anexo 4





3.- Se aprobó por unanimidad, el Dictamen de la Comisión de Educación, Cultura y Deportes, referente a la aprobación de la modificación al costo del servicio de arbitraje de la Liga de Fútbol 7 Municipal, para quedar en \$200.00 (Doscientos Pesos 00/100 MN) por partido.

Anexo 5

4.- Se aprobó por unanimidad, el Dictamen de la Comisión de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, referente a la aprobación de los siguientes asuntos:

- a) Baja voluntaria de la anuencia municipal de alcohol a nombre de Mariano Saldaña Arredondo, con numero de contribuyente 977.
- b) Aprobación de Anuencias Municipales:
 1. A nombre de José Abiel Cruz Rodríguez, con giro de Abarrotes con venta de cerveza y/o vinos y licores en botella cerrada para llevar, "Abarrotes José Cruz", ubicado en calle Héroes del 47 #111-A, Congregación el Cercado, Santiago Nuevo León.
 2. A nombre de Francisco Gabriel Saucedo Rocha, con Giro de Abarrotes con venta de cerveza y/o vinos y licores en botella cerrada para llevar, "Abarrotes Saucedo", ubicado en Calle Vista Hermosa #160, Congregación la Cieneguilla, Santiago, Nuevo León.
 3. A nombre de Rodolfo Silva Pérez, con giro de Abarrotes con venta de cerveza y/o vinos y licores en botella cerrada para llevar, "Nogalera Market", ubicado en carretera Laguna de Sánchez, S/N, Congregación la Cieneguilla.

Anexo 6

5.- Se aprobó por unanimidad, mediante votación nominal el Dictamen de la Comisión de Gobierno y Reglamentación, referente a la aprobación del Proyecto del Reglamento de Turismo del Municipio de Santiago, Nuevo León, así como su publicación en la Gaceta Municipal o en su caso en el Periódico Oficial del Estado, entrando en vigor al día siguiente de la misma.

Anexo 7

Pasamos al Punto No. 07 del Orden del Día que es: **ASUNTOS GENERALES.**





Gobierno
de Santiago

ADMINISTRACIÓN 2024-2027

El C. Héctor G. Chávarri de la Rosa, Secretario del Ayuntamiento, no habiendo otro tema a tratar pasamos al último punto del Orden del Día que es **CLAUSURA DE LA SESIÓN**. Para lo cual se le concede el uso de la palabra al C. Presidente Municipal.

El C. David de la Peña Marroquín, siendo las 09:44 (neuve horas con cuarenta y cuatro minutos) del día 12 de febrero del 2025, se dan por terminados los trabajos de la Décima Sesión Ordinaria del Ayuntamiento, siendo válidos todos los acuerdos que en ella se hayan tomado.



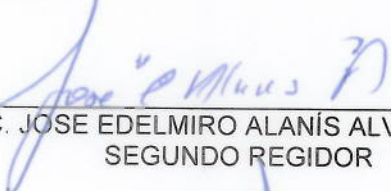
Santiago. *vida y orden*

Juárez y Abasolo 67300 Santiago, NL, México
santiago.gob.mx
Teléfono: 81 2285 0004



RÚBRICAS


C. ALEJANDRA ABIGAIL FLORES PEÑA
PRIMERA REGIDORA


C. JOSE EDELMIRO ALANÍS ALVARADO
SEGUNDO REGIDOR

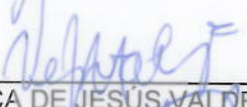

C. JANETTE SECAÑAS GARZA
TERCERA REGIDORA


C. GERARDO MONTEMAYOR RODRIGUEZ
CUARTO REGIDOR


C. INGRID LIZETH MENDOZA DORIA
QUINTA REGIDORA


C. JESÚS ANTONIO BELTRÁN URBINA
SEXTO REGIDOR


C. NAZARIO MARROQUÍN VARGAS
SÉPTIMO REGIDOR



C. VERÓNICA DE JESÚS VALDES MARTÍNEZ
OCTAVA REGIDORA


C. ANGÉLICA PEÑA SOLÍS
NOVENA REGIDORA


C. YNGRID EUGENIA SUCHOWITZKI TOBA
SÍNDICO PRIMERO


C. RAYMUNDO DE JESUS ALMAGUER RODRIGUEZ
SÍNDICO SEGUNDO


C. HÉCTOR GUADALUPE CHÁVARRI DE LA ROSA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO


C. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN
PRESIDENTE MUNICIPAL

ESTAS FIRMAS CORRESPONDEN AL ACTA No. 10 DE LA DÉCIMA SESION ORDINARIA DEL
AYUNTAMIENTO, DEL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2025.

ACTA SUCINTA

